

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/196/2026 - 77
Čj. dokumentu: MUNO 10281/2026
Čj. portál: Z/2026/49392
Počet listů dokumentu: 3
Vyřizuje: Šlejmarová
Telefon: 487 712 439

Nový Bor 10. dubna 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 12. 3. 2026 podala **Obec Okrouhlá, se sídlem Okrouhlá 36, 473 01 Okrouhlá, IČO: 006 73 447** zastoupená Ing. arch. Jiřím Kňákalem, se sídlem Okrouhlá 70, 473 01 Okrouhlá, IČO: 156 71 712 na základě plné moci ze dne 4. 3. 2026 (dále jen „žadatel“) pro záměr:

„rozšíření veřejného osvětlení zadní Okrouhlá“ (dále též „záměr“)

na pozemku p. č. 193/1, 183/5, 181, 200 v katastrálním území Okrouhlá u Nového Boru a k ní připojené projektové dokumentace (verze č. 1, ID: SR00X01SGOQB) vypracované autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení Johanou Polákovou, se sídlem Skalka 27, 470 02 Blíževedly, IČO: 627 84 749, datované: leden 2026 včetně výkresové části) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

Záměr: „rozšíření veřejného osvětlení zadní Okrouhlá na pozemku p. č. 193/1, 183/5, 181, 200 v katastrálním území Okrouhlá u Nového Boru“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „lesní zákon“)

A.

Z hlediska lesního zákona, dle § 14 odst. 2:

Příslušný správní orgán souhlasí s povolením záměru, který se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. č. 571/1 a 200 v k. ú. Okrouhlá u Nového

Boru, resp. přímo zasahuje na lesní pozemek p. č. 200 v k. ú. Okrouhlá u Nového Boru a vyžaduje dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesů (dále též „PUPFL“) na ploše 11 m² a dočasné omezení PUPFL na ploše 11 m² za této podmínky:

- 1) Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace a zákresu stavby.
- 2) Realizací stavby nedojde k omezení přístupu do lesních porostů
- 3) Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen Lesům ČR

B.

Z hlediska lesního zákona, dle § 16:

B.1.

Příslušný správní orgán souhlasí s tím, že součástí povolení záměru je i povolení dočasného odnětí PUPFL v následujícím rozsahu:

Katastrální území	p. č. dle katastru nemovitostí	Výměra záboru (m ²)
Okrouhlá u Nového Boru	200	11

Dočasné odnětí PUPFL činí 11 m².

Dočasné odnětí PUPFL se povoluje na období realizace záměru v trvání jednoho měsíce, předpokládaná realizace záměru je v září 2026.

B.2.

Příslušný správní orgán souhlasí s tím, že součástí povolení záměru je i povolení dočasného omezení PUPFL dle §16 lesního zákona v následujícím rozsahu:

Katastrální území	p. č. dle katastru nemovitostí	Výměra omezení (m ²)
Okrouhlá u Nového Boru	200	11

Dočasné omezení PUPFL činí 302 m².

Omezení PUPFL se povoluje po dobu životnosti stavby.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením §14 odst. 2
- souhlasu s dočasným odnětím PUPFL v souladu s ustanovením §16
- souhlasu s dočasným omezením PUPFL v souladu s ustanovením §16

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením § 104 odst. 3

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 12. 3. 2026 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro výše uvedený záměr prostřednictvím informačního systému stavebního řízení.

Posouzením záměru bylo zjištěno, že příslušnost k vydání závazného stanoviska má pouze odbor životního prostředí, a to vydáním JES. Zájmy orgánu státní památkové péče nejsou dotčeny, z tohoto důvodu nebude vydáno koordinované závazné stanovisko.

Dne 23. 3. 2026 pod čj. MUNO 11565/2026 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti. Dne 24. 3. 2026 a 3. 4. 2026 bylo doručeno doplnění žádosti.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění (dále jen „zákon o pohřebnictví“).

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektovou dokumentaci vypracovanou autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení Johanou Polákovou, se sídlem Skalka 27, 470 02 Blíževedly, IČO: 627 84 749, datovanou: leden 2026 včetně výkresové části,
- údaje o celkovém rozsahu záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž dočasný zábor se předpokládá, v rámci realizace stavby, nezbytné době trvání dočasného záboru a předpokládané období realizace, údaje o celkovém rozsahu plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž dočasné omezení funkcí lesa po dobu životnosti stavby se předpokládá, (doloženo 23.04.2026)
- vyjádření odborného lesního hospodáře (doloženo 03.04.2026)
- plnou moc k zastupování.

Předmětem projektové dokumentace je rozšíření stávajícího vedení veřejného osvětlení. Nové podzemní vedení veřejného osvětlení bude napojeno ze stávajícího stožáru veřejného osvětlení zemním kabelem v délce 250 m a osazeno osmi stožáry o výšce 5 m se svítidly o výkonu 20W v katastrálním území Okrouhlá u Nového Boru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto

závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán ochrany vod

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že se stavbou lze z hlediska zákona o vodách souhlasit.

Stavba se nenachází v bezprostřední blízkosti vodního toku, v ochranném pásmu vodního zdroje, ani v záplavovém území, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

(vypracovala: Eva Matěchová, tel.: 487 712 436)

Orgán státní správy lesů

Příslušný správní orgán posoudil předmětný záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a zjistil, že záměr se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. č. p. č. 571/1 a 200 v k. ú. Okrouhlá u Nového Boru, resp. přímo zasahuje na lesní pozemek p. č. 200 v k. ú. Okrouhlá u Nového Boru. Vzhledem ke skutečnosti, že jde o podzemní liniovou stavbu na lesním pozemku na okraji cesty a v bezlesí, jde o malý zábor 11 m² pouze po dobu realizace stavby po dobu jednoho měsíce a dočasné omezení funkcí lesa v rozsahu ochranného pásma, orgán státní správy lesů se záměrem souhlasil, neboť je zde předpoklad, že stavba nijak neovlivní hospodaření v lese.

Pro určení konkrétního dotčení lesního pozemku je závazný výkres v části projektové dokumentace číslo výkresu C-3 v měřítku 1:250 v přeložené dokumentaci, proto byla i stanovena podmínka č.1 ve výroku č. A. Podmínkami č. 2 a 3 se zajišťuje minimální vliv na hospodaření v lese.

Dotčený pozemek určený k plnění funkcí lesa p. č. 200 v k. ú. Okrouhlá u Nového Boru je ve vlastnictví České republiky, kde právo hospodařit s majetkem státu mají Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČO: 421 96 451, a je ve správě Lesní správy Česká Lípa, které vydaly k dočasnému vynětí z PUPFL a omezení PUPFL souhlas č.j. LCR239/000789/2026 ze dne 26.03.2026.

Příslušný správní orgán souhlasil s dočasným odnětím PUPFL v rozsahu 11 m² části pozemku 200 v k. ú. Okrouhlá u Nového Boru a dočasné omezení funkcí lesa ve stejném rozsahu 11 m² po dobu životnosti stavby z výše uvedených důvodů.

Osoba, které bylo povoleno odnětí PUPFL je povinna zaplatit poplatek za odnětí PUPFL. Dle § 17 odst. 4 zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů je tato osoba povinna zaslat orgánu státní správy lesů na obci s rozšířenou působností kopii pravomocného rozhodnutí o povolení záměru a témuž orgánu nejpozději 15 dní předem oznámit vlastní zahájení odnímání PUPFL. Tento orgán pak stanoví poplatek za odnětí.

Příslušný správní orgán pro informaci uvádí, že dle platného zákona ke dni vydání tohoto JES se v souladu s §17 odst. 9 písm. b) poplatek nepředepíše, neboť jeho výše nedosahuje 500Kč v kalendářním roce.

(vypracovala: Bc. Věra Svobodová, tel.: 487 712 441)

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o pohřebnictví.
(Eva Matěchová, tel.: 487 712 436).

Upozornění

Z hlediska zákona o odpadech

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech, s podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že záměr nepodléhá vydání závazného stanoviska.

Upozorňujeme stavebníka na povinnost zabezpečit využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou (v souladu s hierarchií odpadového hospodářství § 3 odst. 2 zákona o odpadech) a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správního orgánu. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem.
(vypracovala: Jitka Šlejmarová, tel. 487 712 439)

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu

Na základě posouzení dle zákona o ochraně ZPF upozorňujeme, že stavba bude provedena dle předložené dokumentace.

V délce celé trasy na zemědělském pozemku bude sejmuta ornice v tzv. drnu a následně vrácena zpět. Stavba bude umístěna do takové hloubky (dodržení schválených norem), aby bylo možno nadále využívat zemědělský půdní fond. Při vlastní akci bude dodržován zákon o ochraně ZPF a vyhl. č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. V případě, že stavba bude trvat více než 1 rok, máte za povinnost toto oznámit příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Nový Bor - odboru životního prostředí) a požádat o vydání souhlasu k dočasnému odnětí zem. půdy ze ZPF a následně platit odvody za dočasné odnětí zem. půdy ze ZPF až do doby ukončení dle zákona o ochraně ZPF. Stavebník je povinen při vlastní činnosti učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond.

Pozemky po ukončení prací budou uvedeny do původního stavu, aby je bylo možno nadále využívat pro ZPF.

(vypracovala: Bc. Světlana Svobodová, tel. 487 712 437)

Sdělení

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

Navrhovaný záměr rozšíření veřejného osvětlení zadní Okrouhlá u Nového Boru na pozemku p. č. 193/1, 183/5, 181, 200 v k. ú. Okrouhlá u Nového Boru leží na území Chráněné krajinné oblasti České středohoří.

V souladu s ustanovením § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, zde vykonává státní správu v ochraně přírody a krajiny AOPK ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří.

Orgán ochrany přírody Městského úřadu Nový Bor proto není kompetentní k posouzení výše uvedeného záměru.

(vypracovala: Lucie Moučková, tel. 487 712 438)

Poučení

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Sdělení

Ing. Jitka Klásková
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Ing. Jitka Klásková



Digitální podpis:
13.04.2026 12:51
Důvod podpisu: Schvaluji
tento dokument.

Obdrží

Ing. arch. Jiří Kňákal, se sídlem Okrouhlá 70, 473 01 Okrouhlá, IČO: 156 71 712, DS

Na vědomí (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)
Obec Okrouhlá, se sídlem Okrouhlá 36, 473 01 Okrouhlá, IČO: 006 73 447, DS

Tento dokument bude zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Městského úřadu Nový Bor po dobu nejméně 15 dnů.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 13.04.2026.