

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/25/2026 - 8

Čj. dokumentu: MUNO 1044/2026

Čj. portál: Z/2026/4312

Počet listů dokumentu: 5

Vyřizuje: Šlejmarová

Telefon: 487 712 439

Nový Bor 16. února 2026

Koordinované závazné stanovisko k záměru

Stavba: „**Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor II – Lávka ev. č. L-01 (demolice)**“

Stavebník: **Město Nový Bor**, IČO: 002 60 771, se sídlem náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor, které zastupuje Projektová kancelář VANER s. r. o., [redacted] se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9 na základě plné moci ze dne 21. 11. 2025

Na základě Vaší žádosti ze dne 9. 1. 2026 k dokumentaci (vypracované Projektovou kanceláří VANER s. r. o., se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, [redacted] a autorizované inženýrem pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce Ing. Janem Vanerem, ČKAIT [redacted], datované: 12/2025) výše uvedené stavby umístěné na pozemcích parc. č. 553, 554, 556, 563, 549 a 548 v katastrálním území Nový Bor, vydává Městský úřad Nový Bor, příslušný dle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto koordinované závazné stanovisko k záměru, zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

A)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 9. 1. 2026 podalo **Město Nový Bor**, IČO: 002 60 771, se sídlem náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení Projektovou kanceláří VANER s. r. o., [redacted] se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9 na základě plné moci ze dne 21. 11. 2025 (dále jen „žadatel“) pro záměr:

„Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor II - Lávka ev. č. L-01 (demolice)“ (dále též „záměr“)

na pozemku p. č. 553, 554, 556, 563, 549 a 548 v katastrálním území Nový Bor k ní připojené projektové dokumentace (verze č. 2, ID: SR00X01L3NM2) vypracované Projektovou kanceláří VANER s. r. o., se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, [REDAKCE] a autorizované inženýrem pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce Ing. Janem Vanerem, [REDAKCE] (datované: 12/2025 včetně výkresové části) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

Záměr: „Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor II - Lávka ev. č. L-01 (demolice) na pozemku p. č. 553, 554, 556, 563, 549 a 548 v katastrálním území Nový Bor“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Příslušný orgán uděluje souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) za těchto podmínek:

- 1) Pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, odboru VHP (Bezručova 4219, 430 03 Chomutov) k vyjádření. Následně bude havarijný plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.
- 2) Během realizace stavby nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
- 3) V záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- 4) Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý vybouraný i stavební materiál napadaný do koryta vodního toku musí být neprodleně odstraněn.
- 5) Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa, Litoměřická 91, 470 01 Česká Lípa, 487 882 878, mobil: 727 614 026 Ivana Kolínská (Kolinska@poh.cz).
- 6) Navržené provizorní podepření lávky bude v korytě vodního toku ponecháno pouze na nezbytně nutnou dobu. Po odstranění nosné konstrukce lávky včetně chrániček inženýrských sítí bude konstrukce provizorního podepření z koryta vodního toku neprodleně odstraněna.
- 7) V rámci předmětné stavby bude dle PD realizována přeložka stávající chráničky kabelu ČEZ. Křížení koryta vodního toku Šporka bude provedeno protlakem pod dnem. Vrch chráničky bude uložen min. 1,2 m pod úrovní rostlého dna koryta vodního toku (nikoliv náplavu). Jámy protlaku budou realizovány ve vzdálenosti min. 1 m od břehových hran koryta vodního toku tak, aby nedošlo k poškození břehů a opevnění koryta vodního toku. Místo křížení bude na obou březích vhodně vyznačeno povrchovými značkami (např. patníky, tyče). Upravené výkresy (v půdorysu a řezu) nám budou zaslány k odsouhlasení na e-mail: Kinovicova@poh.cz.

- 8) Stavebními pracemi nedojde k narušení opevnění koryta vodního toku a pozemku v naší správě nad rámec předmětné stavby. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa, a uvedeno do náležitého stavu.
- 9) Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozu Česká Lípa ke kontrole provedení stavby, bude mu předána dokumentace skutečného provedení stavby (zejména přeložky kabelu ČEZ) a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění se uděluje:

- I.** Souhlas se zásahem do části registrovaného významného krajinného prvku Smetanovy sady (dále jen „RVKP“) na pozemku p. č. 553, 554, 556, 563, 549, 548 v k. ú. Nový Bor, za podmínek:

- 1) RVKP, který se nachází v lokalitě plánovaného stavebního záměru, bude chráněn před poškozováním, ničením a před zásahy, které by mohly vést k jeho poškození nebo zničení či oslabení jeho ekologicko-stabilizačních funkcí. Na pozemcích dotčených záměrem nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu.
- 2) Práce budou provedeny v souladu s předloženou projektovou dokumentací zpracovanou Projektovou kanceláří VANER s.r.o., se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, [REDACTED] datum: 12/2025), autorizovaný projektant Ing. Jan Vaner, autorizac [REDACTED] (datované: 12/2025 včetně výkresové části).
- 3) **Budou dodržovány Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK – 01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti a bude respektována norma ČSN 83 9061** (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejm. článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam).
- 4) Výkopy v kořenové zóně stávající vegetace dřevin budou prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem (Supersonic Air Spade), tlakovou vodou nebo ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům.
- 5) Pokud by nebylo technicky možné zajistit ochranu stávajících dřevin a jejich kořenového systému, nebude možné záměr provést.
- 6) Materiály vzniklé při stavbě budou ukládány mimo porost a podrost, ideálně na vyhrazených manipulačních plochách.
- 7) Jakákoliv změna stavebního záměru bude předem projednána s orgánem ochrany přírody.

- II.** Souhlas se zásahem do významného krajinného prvku (dále jen „VKP“), kterým je podle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění vodní tok Šporka na pozemku p. č. 554 v katastrálním území Nový Bor, za podmínek:

- 1) Do VKP vodní tok bude během realizace záměru zasahováno jen v rozsahu nezbytně nutném.

- 2) Během demolice lávky nesmí dojít k znečištění vodního toku ropnými či jinými látkami závadnými pro vodu.
- 3) Vegetace v okolí břehů (zejména travní a keřové porosty) bude zachována a v případě poškození obnovena, aby byly zachovány ekologicko-stabilizační funkce břehového pásma.

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“)

Príslušný orgán vydává vyjádření dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech k odstranění stavby a stanoví následující podmínku:

- 1) Doklady o předání odpadů z odstranění stavby (např. vážní listky, faktury apod.) budou předloženy na MěÚ Nový Bor - orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, nejpozději do 30 dnů po dokončení stavby (dle ust. § 93a zákona o odpadech). Doklady musí obsahovat vyčíslení množství jednotlivých druhů odpadů, uvedení stavby, z níž odpady pocházejí a koncové zařízení k využití popř. odstranění odpadů. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách

- souhlasu k záměru v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) a c)

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

- souhlas se zásahem do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2)

Zákon č. 541/2020Sb., o odpadech

- závazného stanoviska k odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a)

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 9. ledna 2026 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro výše uvedený záměr prostřednictvím informačního systému stavebního řízení.

Dne 26. 1. 2026 pod č.j. MUNO 3342/2026 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti. Dne 27. 1. 2026 bylo doručeno doplnění žádosti.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně

ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění (dále jen „zákon o pohřebnictví“).

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektovou dokumentaci vypracovanou Projektovou kanceláří VANER s. r. o., se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, [REDAKCE] a autorizovanou inženýrem pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce Ing. Janem Vanerem, [REDAKCE] datovanou: 12/2025 včetně výkresové části,
- stanovisko správce vodní toku Povodí Ohře, s. p., ze dne 05.01.2026, zn.: POH/54812/2025-2/032400
- plnou moc k zastupování.

Předmětem projektové dokumentace je odstranění havarijního stavu lávky pro pěší v katastrálním území Nový Bor.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán ochrany vod

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že záměr podléhá souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona, neboť demolicí lávky ev.č. L-01 na p. p. č. 553, 554, 556, 563, 549, 548 v k. ú. Nový Bor bude přímo dotčen vodní tok Šporka IDVT 10100280 a současně se lávka nachází ve stanoveném záplavovém území. Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního toku a vychází z podmínek správce dotčeného vodního toku Povodí Ohře, s. p.

Upozorňujeme, že Povodí Ohře, státní podnik, neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

(vypracovala: Simona Fuksová, tel.: 487 712 471)

Orgán ochrany přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody a krajiny na základě posouzení předloženého záměru sděluje, že se záměrem odstranění lávky v havarijním stavu lze souhlasit.

Z předložených podkladů žádosti vyplývá, že záměr respektuje stávající vegetaci a krajinné hodnoty. Záměr nebude mít negativní vliv na ochranu přírody za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.

Orgán ochrany přírody konstatuje, že se na parcelách dotčených záměrem nachází významné krajinné prvky a to RVKP Smetanovy sady a VKP vodní tok Šporka.

RVKP Smetanovy sady je chráněný pro historickou, dendrologickou a estetickou hodnotu. VKP vodní tok Šporka je chráněný pro ekologicko-stabilizační funkci břehového pásma a vodního režimu toku.

Při dodržení podmínek nebude mít uvedený záměr vliv na ekologicko-stabilizační funkci VKP vodního toku Šporka ani RVKP Smetanovy sady.

V rámci realizace záměru nedojde ke kácení dřevin, jak je uvedeno v souhrnné technické zprávě na straně 3.

Stávající dřeviny budou chráněny po celou dobu realizace záměru, a to prostřednictvím šetrné technologie výkopů, zabráněním poškození kořenového systému a omezení mechanického zatížení jejich koruny či kořenové zóny.

Záměr nenaruší dosavadní charakter krajiny. Přírodní a estetická hodnota území nebude snížena. Po posouzení záměru došel orgán ochrany přírody k názoru, že záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu. Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny je uvedený záměr možný.

Orgán ochrany přírody posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že záměr je v souladu se zákonem o ochraně přírody.

(vypracovala: Lucie Moučková, tel.: 487 712 438)

Orgán odpadového hospodářství

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech a dospěl k závěru, že veřejné zájmy budou dotčeny. Posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech k odstranění stavby.

V souhrnné technické zprávě v kapitole 4 je stanoven postup demolice, dále byl předložen samostatný elaborát – postup nakládání s odpady zpracovaný: Ing. arch. Daniel Vejstrk dne 12. 12. 2025, kde je nakládání s odpady z odstranění stavby řešeno a navržen způsob jejich předání do odpovídajícího zařízení pro nakládání s odpady. Odpady jsou zařazeny dle vyhl. č. 8/2021 Sb. „Katalogu odpadů“ včetně předpokládaného množství. Podle projektanta vznikne cca 9,86 m³ betonu, cca 1,84 m³ zeminy, cca 1,52 m³ asfaltové směsi, cca 0,49 t železa, obalové odpady apod.

Orgán státní správy vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Aktualizace Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje 2016-2025 s výhledem do roku 2035 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 19.12.2023 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP září 2018).

Upozorňujeme stavebníka

- původce odpadu je povinen při odstranění stavby zabezpečit využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech,
- dále původce zamezí mísení vybouraných recyklovatelných odpadů a opětovně použitých odpadů s jinými odpady zejména s nebezpečnými odpady a látkami,
- původce odpadu musí mít zajištěno (podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech) v případě vzniku stavebních a demoličních odpadů, jejich předání do odpadového zařízení v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- při transportu zeminy na místo záměru je nutné zajistit doložení původu dané zeminy, popřípadě vzorkování pro účely zjištění vlastností a kvality zeminy. Čestné prohlášení není považováno za dostačující doklad.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedené podmínky, která je stanovena z důvodu ochrany životního prostředí, které je mimo jiné vázáno na dodržování hierarchie

způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska včetně stanovené podmínky. (vypracovala: Jitka Šlejmarová, tel. 487 712 439)

Príslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o lesích, neboť záměr se nenachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa, (Bc. Věra Svobodová, tel. 487 712 441)
- zákona o pohřebnictví (Simona Fuksová, tel.: 487 712 471).

Upozornění

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu

Upozorňujeme stavebníka, že pro danou stavbu není potřeba souhlas s vynětím půdy ze ZPF, pokud stavba i uvedení půdy do původního stavu nebudou trvat déle než 1 rok – dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ZPF. Dále je investor povinen termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy oznámit písemně orgánu ochrany ZPF nejméně 15 dnů předem. (vypracovala: Světlana Svobodová, tel. 487 712 437)

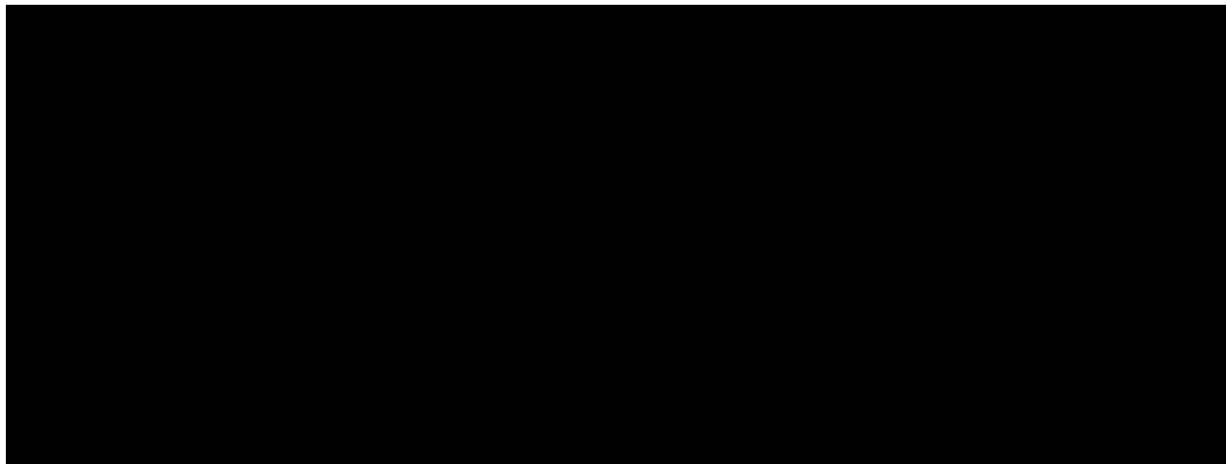
Poučení

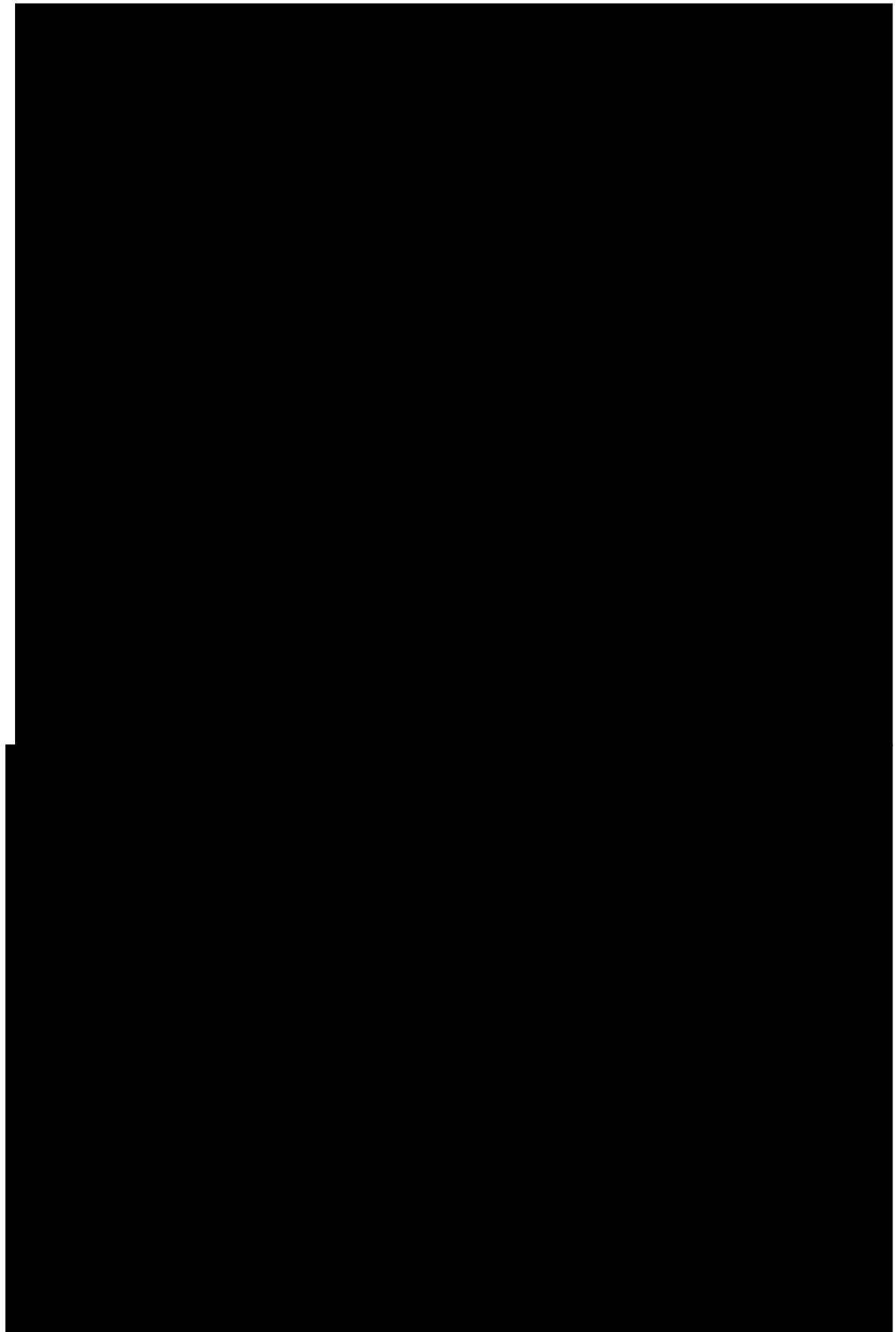
Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

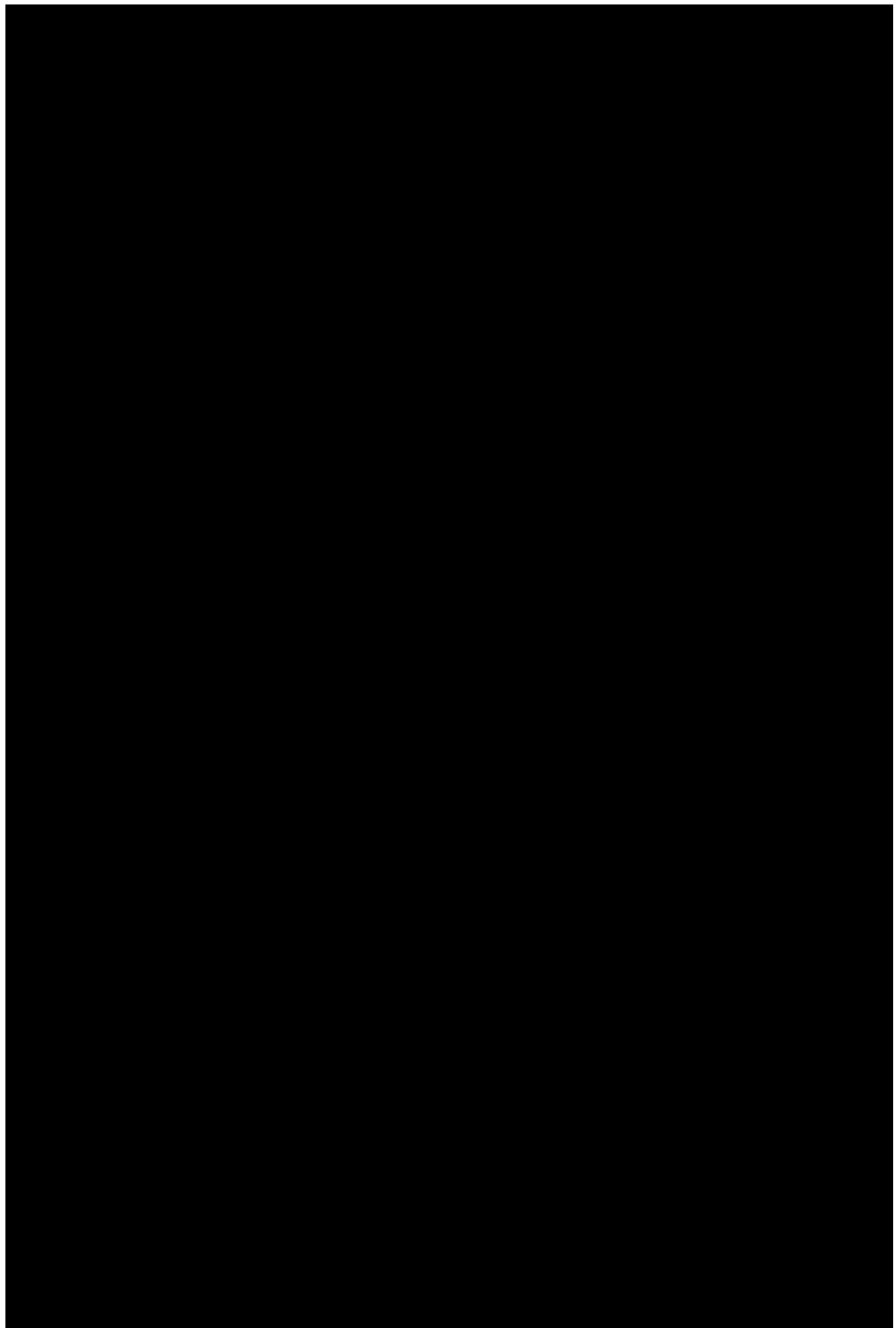
Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

B)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO









Závěr

Městský úřad Nový Bor, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy k vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 odst. 1 stavebního zákona dospěl k závěru na základě všech jím chráněných zájmů a výše uvedených skutečností, že záměr je za podmínek stanovených v jednotném environmentálním závazném stanovisku přípustný.

Dne 26. 1. 2026 pod č.j. MUNO 3342/2026 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti. Dne 27. 1. 2026 bylo doručeno doplnění žádosti.

Poučení

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

Ing. Jitka Klásková

vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží

Projektová kancelář VANER s. r. o., IČO: 254 58 990, se sídlem V Horkách 101/1, 460 07
Liberec 9, DS

Na vědomí (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)
Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Tento dokument bude zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím
dálkový přístup na elektronické úřední desce Městského úřadu Nový Bor po dobu nejméně 15
dnů.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 16.02.2026.