

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/51/2026 - 22
Čj. dokumentu: MUNO 2548/2026
Čj. portál: Z/2026/11266
Počet listů dokumentu: 3
Vyřizuje: Šlejmarová
Telefon: 487 712 439

Nový Bor 16. února 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 20. 1. 2026 podala **společnost Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Nový Hradec Králové,** oblastní ředitelství severní Čechy, se sídlem Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice (korespondenční adresa: Lesní správa Česká Lípa, Pod Holým vrchem 3247, 470 01 Česká Lípa) zastoupená Ing. Stanislavem Koleníkem, se sídlem Ještědská 592, 463 31 Chrastava, na základě plné moci ze dne 16. 1. 2026 (dále jen „žadatel“) pro záměr:

„Svážnice Rousínovská“ (dále též „záměr“)

na pozemku p. č. 3777, 3478/1, 3782 v katastrálním území Cvikov a k ní připojené projektové dokumentace vypracované autorizovaným inženýrem Ing. Stanislavem Koleníkem, se sídlem Ještědská 592, 463 31 Chrastava, (datované: srpen 2025 včetně výkresové části) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

Záměr: „Svážnice Rousínovská na pozemku p. č. 3777, 3478/1, 3782 v katastrálním území Cvikov“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Příslušný vodoprávní úřad uděluje souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) zákona o vodách, za těchto podmínek:

1. Během realizace stavby nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám.
2. V blízkosti vodního toku Kohoutí potok nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
3. Pro dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění. Tento plán bude po výběru zhotovitele stavby předložen Povodí Ohře, s. p., odboru vodohospodářského plánování, k vyjádření. Následně bude havarijní plán předložen ke schválení vodoprávnímu úřadu MěÚ Nový Bor.
4. Před zděným prahem na vtoku do propustku bude proveden zához z lomového kamene v délce min. 1 m jako přechod mezi neupraveným a upraveným dnem koryta toku.
5. Pro kamenné konstrukce, které budou ve styku s vodou, bude použit kámen, který splňuje požadavky ČSN EN 13383-2 (72 1507) – kámen pro vodní stavby. Bude použit kámen ostrohranný, ne valouny, dlažební kostky či placáky.
6. Rekonstrukce mostních objektů bude provedena v souladu s normou ČSN 73 6201 „Projektování mostních objektů“.
7. Začátek prací bude oznámen min. 3 dny předem správci toku a pozemku na email: lubomir.stastny@lesy.cz. K dokončené stavbě se správce toku a pozemku vyjádří samostatným zápisem ještě před předáním stavby zhotovitelem investorovi do užívání, a to z důvodu možného připomínkování provedení konstrukcí a konečné úpravy dotčeného pozemku.
8. V průběhu prací nedojde ke znečištění vodního toku nebo poškození koryta toku (nad rámec ověřené PD). Stavební materiál, deponie zeminy, mechanizace apod. budou zajištěny či umístěny tak, aby nedošlo k jejich smyvu do koryta v případě zvýšených průtoků, dešťových srážek, tání sněhu či odchodem ledu. Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodních toků nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou k dispozici chemické prostředky na likvidaci úniků ropných látek. Odstranění případných škod na vlastní náklady zajistí a hradí investor stavby.
9. Správce vodního toku nenese žádnou zodpovědnost za škody a poškození stavby či její části vlivem zvýšených průtoků po dešťových srážkách, tání sněhu nebo odchodem ledu a vlivem povodně.

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“)

A.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 14 odst. 2:

Příslušný správní orgán souhlasí s povolením záměru, který se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. p. č. 3777 a 3478/1 v katastrálním území Cvikov, resp. přímo zasahuje na pozemek určený k plnění funkcí lesa p. č. 3777 a 3478/1 v katastrálním území Cvikov, vyžaduje dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesů (dále též „PUPFL“) na ploše 4 381 m² za těchto podmínek:

1. Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace a zakresu stavby.
2. Práce budou prováděny s ohledem na zachování ponechaných stromů dle ČSN 83 90 61 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

B.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle § 16:

Príslušný správní orgán souhlasí s tím, že součástí povolení záměru je i povolení dočasného odnětí PUPFL v následujícím rozsahu:

Katastrální území	p. č. dle katastru nemovitostí	Výměra záboru (m ²)
Cvikov	3777	22
Cvikov	3478/1	4359

Dočasné odnětí PUPFL se povoluje na dobu realizace záměru od 01.03.2026 do 31.12.2029.

Dle § 17 odst. 8 písm. a) lesního zákona se poplatek za odnětí nepředepisuje, jedná-li se o odnětí pro stavby sloužící hospodaření v lese.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách

- souhlasu k záměru v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a)

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením §14 odst. 2

- souhlasu s dočasným odnětím PUPFL v souladu s ustanovením §16

Zákon č. 541/2020Sb., o odpadech

- vyjádření ke změně dokončené stavby dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b)

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 20. 1. 2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený záměr.

Dne 26.01.2026 pod č.j. MUNO 3349/2026 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti ve věci specifikace plánovaného kácení dřeviny a zapojeného porostu. Dne 04.02.2026 bylo doručeno doplnění žádosti.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění (dále jen „zákon o pohřebnictví“).

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektová dokumentace vypracovaná autorizovaným inženýrem Ing. Stanislavem Koleníkem, se sídlem Ještědská 592, 463 31 Chrastava,
datovaná: srpen 2025 včetně výkresové části,
- stanovisko správce povodí Povodí Ohře, s.p., Chomutov ze dne 19.01.2026 pod zn. POH/01339/2026-2/032400,
- stanovisko správce dotčeného vodního toku Lesy ČR, s.p. – správa toků, oblast povodí Ohře, Teplice ze dne 16.01.2026 pod zn. LCR0002225/2026,
- záborový elaborát s uvedením doby trvání dočasného záboru a předpokládané období realizace,
- vyjádření odborného lesního hospodáře,
- údaje z hospodářské knihy lesního hospodářského plánu,
- porostní mapa,
- plnou moc k zastupování.

Předmětem projektové dokumentace je oprava lesní cesty. Povrch vozovky i její zakalení bude z čedičové šterkodrti. Viditelné části propustků, dlažby a zához budou z lomového kamene.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán ochrany vod

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že stavba podléhá souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, neboť trasa rekonstruované svážnice kříží vodní tok Kohoutí potok (IDVT 10236799 ve správě státního podniku Lesy ČR). Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního toku a vychází z podmínek správce vodního toku a správce povodí.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje, ani v záplavovém území, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

(vypracovala: Andrea Kubátová, tel.: 487 712 435)

Orgán státní správy lesů

Příslušný správní orgán posoudil předmětný záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a zjistil, že záměr se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa pozemku p. č. 3777 a 3478/1 v katastrálním území Cvikov, resp. přímo zasahuje na pozemek určený k plnění funkcí lesa p. č. 3777 a 3478/1 v katastrálním území Cvikov a vyžaduje dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesů na souhrnné ploše 4381 m². Vzhledem ke skutečnosti, že jde o lesní cestu - svážnici sloužící lesnímu hospodaření, lze záměrem souhlasit, neboť výstavba a rekonstrukce lesních cest je přínosem pro hospodaření v lese. Uložené podmínky byly z důvodu ochrany okolního lesního porostu. Správní orgán povolil dočasné odnětí PUPFL po uvedené předpokládanou dobu stavby, neboť po dobu stavby cesta funkce lesů neplní. Dle § 17 odst. 2 písm. a) lesního zákona se poplatek za odnětí nepředepisuje, neboť se jedná o odnětí pro stavby sloužící hospodaření v lese.

(vypracovala: Bc. Věra Svobodová, tel. 487 712 441)

Orgán odpadového hospodářství

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech a dospěl k závěru, že veřejné zájmy budou dotčeny. Posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

V souhrnné technické zprávě v kapitole B.1 písm. n) na str. 2, 3 je nakládání s odpady z realizace stavby řešeno.

Předpokládá se s dodáním 1 687 t štěrkodrti, 155 t lomového kamene, 54 t betonu. Vybourané betonové trouby budou dle požadavku investora odvezeny k dalšímu použití.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska včetně stanovené podmínky (vypracovala: Jitka Šlejmarová, tel. 487 712 439)

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o ochraně zemědělského půdního fondu,
(Bc. Světlana Svobodová, tel: 487 712 437)
- zákona o pohřebnictví.
(Andrea Kubátová, tel.: 487 712 435)

Sdělení

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

Navrhovaný záměr Svážnice Rousínovská na pozemku p. č. 3777, 3478/1, 3782 v katastrálním území Cvikov leží na území Chráněné krajinné oblasti Lužické hory.

V souladu s ustanovením § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, zde vykonává státní správu v ochraně přírody a krajiny AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení SCHKO Lužické hory.

Orgán ochrany přírody Městského úřadu Nový Bor proto není kompetentní k posouzení výše uvedeného záměru.

(vypracovala: Lucie Moučková, tel. 487 712 438)

Poučení

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Jitka Klásková
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Ing. Jitka Klásková



Digitální podpis: 16.02.2026 12:09
Důvod podpisu: Schvaluji
tento dokument.

Obdrží

Ing. Stanislav Koleník, se sídlem Ještědská 592, 463 31 Chrastava

DS

Na vědomí (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)

Město Cvikov, se sídlem Náměstí Osvobození 63, 471 54 Cvikov, IČO: 002 60 410, DS

Tento dokument bude zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Městského úřadu Nový Bor po dobu nejméně 15 dnů.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 16.02.2026.