

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1,
470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	9.9.2025
Spisová zn.:	MUCL/43688/2025/OŽP/TORA
Ev.č. dokumentu:	vitelpVD_813140
Č.j. dokumentu:	MUCL/145207/2025
Vyřizuje:	Toránová Anna
Telefon:	487 881 241
Počet stran dokumentu:	13
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	3.11.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Závazná část:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZJES“), a místně příslušný orgán v souladu s ustanovením § 11 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 9.9.2025 podal pod číslem záměru Z/2025/167423, ID dokumentace SR00X013SJCP, verze PD č. 1, stavebník / investor:

(dále jen "žadatel") ve věci:

"LC POD BRNIŠŤSKÝM VRCHEM" (dále jen "záměr")

realizované na pozemcích: parc. č. 1371/1, 1534, 1571, 2292 v katastrálním území Lindava, obec Cvikov a parc. č. 946, 1011, 1100, 1101, 1132, 1139 v katastrálním území Velenice u Zákup, obec Velenice, a k ní připojené podklady pro vydání závazného stanoviska, předložená dokumentace záměru, následně předkládaná stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení, zpracovaná autorizovaným projektantem, kterým je: ČKAIT 0501443, autorizovaná dne 28.8.2025, vydává podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr č. **Z/2025/167423 "LC POD BRNIŠŤSKÝM VRCHEM"** (dále jen "záměr") realizovaný na pozemcích: parc. č. 1371/1, 1534, 1571, 2292 v katastrálním území Lindava, obec Cvikov a parc. č. 946, 1011, 1100, 1101, 1132, 1139 v katastrálním území Velenice u Zákup, obec Velenice, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

1. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí

- Do VKP les bude během realizace záměru „LC POD BRNIŠŤSKÝM VRCHEM“ zasahováno jen v rozsahu nezbytně nutném.
 - Práce budou provedeny v souladu s předloženou projektovou dokumentací zpracovanou projektovou kanceláří , autorizovaným inženýrem v oboru dopravní stavby, ČKAIT 0501443.
 - Veškeré práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškozování či zničení lesního ekosystému –veškerý pojezd vozidel a stavebních strojů musí být omezen na vyznačené trasy a manipulační plochy.
 - Materiály vzniklé při stavbě budou ukládány mimo porost a podrost, ideálně na vyhrazených manipulačních plochách.
 - Výkopové práce budou prováděny s ohledem na zachování přírodního prostředí dle ČSN 83 90 61 –ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Jakákoliv změna stavby bude předem projednána s orgánem ochrany přírody.
- (Lucie Moučková, tel. 487 712 438, e-mail: LMouckova@novy-bor.cz)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

- Do VKP bude během realizace záměru „LC POD BRNIŠŤSKÝM VRCHEM“ zasahováno jen v rozsahu nezbytně nutném.
- Bude zabráněno možnosti kontaminace půdy únikem pohonných hmot, oleje a dalších znečišťujících látek.
- V blízkosti lesní vegetace nebudou umístěny žádné skládky materiálu. □ Materiál dovezen na místo bude ihned zpracován.

(Ing. Karfusová, referent ochrany přírody, tel. 487 881 277, e-mail: karfusova@mucl.cz)

2. Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších právních předpisů Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí

I.

Príslušný správní orgán souhlasí s povolením části záměru v působnosti ORP Nový Bor na pozemku p. č. 1371/1, 1534, 1571 a 2292 v katastrálním území Lindava, obec Cvikov, která se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa v působnosti ORP Nový Bor p. č. 1617/1, 1575/1, 1371/1, 1534, 1571 a 2292 v katastrálním území Lindava, resp. přímo zasahuje na lesní pozemek p. č. 1371/1, 1534, 1571 a 2292 v katastrálním území Lindava a vyžaduje dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesů (dále též „PUPFL“) na souhrnné ploše 823 m² za těchto podmínek:

- Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace a zákresu stavby.

- Práce budou prováděny s ohledem na zachování ponechaných stromů dle ČSN 83 90 61 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

II.

Příslušný správní orgán souhlasí s tím, že součástí povolení záměru je i povolení dočasného odnětí PUPFL v následujícím rozsahu:

Katastrální území	p. č. dle katastru nemovitostí	Výměra záboru (m ²)
Lindava	1571	377
Lindava	1534	402
Lindava	2292	14
Lindava	1371/1	30
	Celkem	823

Dočasné odnětí PUPFL se povoluje na dobu realizace záměru od 01.03.26 do 31. 08. 2026.

Dotčené pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČO:42196451 (žadatele).

Dle § 17 odst. 2 písm. a) lesního zákona se poplatek za odnětí nepředepisuje, jedná-li se o odnětí pro stavby sloužící hospodaření v lese.

(Bc. Věra Svobodová, tel. 487 712 441, e-mail: VSvobodova@novy-bor.cz)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

- Veškeré práce v lokalitě pozemků určených k plnění funkcí lesa provádět tak, aby nedošlo k nadměrnému poškození lesního porostu ani jeho kořenových systémů. Stavební práce na lesních pozemcích budou prováděny co možná nejšetrněji.
- Na okolních lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu ani odpadu (výkopová zemina/stavební materiál/ani stavební technika). Při použití těžké mechaniky požadujeme preventivní ochranu okolních stromů (ochrana kmenů bandážováním).
- Záměr bude realizován podle předložené projektové dokumentace a situačního výkresu (termín zpracování červenec 2025), zpracované projektantem:

projektant - _____, zodpovědný
(autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, ČKAIT ev.č. 0501443). Nedojde k většímu zásahu do pozemků určených k plnění funkcí lesa, než je uvedeno v záborovém elaborátu (? = 3023 m²). Nedojde k žádnému jinému dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa vyjma výše uvedených.

- Bude postupováno dle vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu, která nově definuje i technické požadavky na stavby pro plnění funkcí lesa a navazuje tak na dřívější vyhlášky č. 239/2017 Sb. a č. 590/2002 Sb. zrušené k 31. 12. 2023. V oblasti technických požadavků na stavby lesních cest (jako účelových komunikací) nadále platí i ustanovení dalších příslušných právních předpisů - zejm. vyhlášky č. 104/1997 Sb.
- Dočasné odnětí je povoleno pouze za účelem stavby: LC POD BRNIŠŤSKÝM VRCHEM, kdy se jedná o novostavbu a rekonstrukci lesní cesty kategorie 2L. Před zahájením prací je

nutné řádně vytyčit a vyznačit hranice dotčených pozemků nebo jejich částí odňatých od plnění funkcí lesa (zplanimetrování).

- Po dokončení stavebních prací budou případné poškozené kořeny vystupující na povrch lesní hrabanky ošetřeny fungicistickým přípravkem. Začátek a konec stavebních prací bude oznámen jak správci dotčených lesních pozemků, tak také telefonicky orgánu státní správy lesů.
- Jelikož je výše zmíněná stavba umístěna na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, orgán státní správy bude trvat na zpevnění v okolí sjezdů, výhybny, obratiště ale i zpevnění cesty samotné, pouze z přírodních materiálů (kámen, šterkodrť apod. nikoliv jakékoliv vylití betonu, asfaltu, betonové panely (včetně obrubníků), recyklát, cihelná suť atd.).

(Ing. Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

3. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí

- Během realizace záměru nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závažnými vodám.
- Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno Povodí Ohře, s. p., provozu Česká Lípa (Litoměřická 91, 470 01 Česká Lípa,).
- Koryto bezejmenného vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Případné napadávky ze stavební činnosti budou z koryta vodního toku neprodleně odstraněny na náklady investora.
- Koryto bezejmenného vodního toku je v místě záměru evidováno jako přirozené, bez opevnění. V takovém případě může koryto vodního toku měnit svůj směr, podélný sklon a příčný profil. Povodí Ohře, s.p., se nebude podílet na zajišťování Vašeho zařízení, pokud dojde k jeho dotčení přirozeným vývojem koryta vodního toku.
- Stavebními pracemi nedojde k narušení koryta bezejmenného vodního toku. Případné poškození bude neprodleně uvedeno do náležitého stavu na náklady investora předmětné akce.
- Po skončení prací bude dotčené okolí bezejmenného vodního toku uvedeno do původního stavu, případně bude vhodným způsobem upraveno.
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník Povodí Ohře, s. p., provozu Česká Lípa (kontakt viz výše) ke kontrole provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
- **Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a s hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.**
- V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
- Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno – hořčnatých substrátů.
- Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
- Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (*parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólií*).

- Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
- Zákaz zakládání skládek.
- Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečným podzemním vodám (bez odpovídajícího zajištění).
- Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (*lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod*).

(Andrea Kubátová, tel. 487 715 435, e-mail: AKubatova@novy-bor.cz)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

- Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení povrchových vod, podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.
- Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
- Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
- Během provádění stavebních prací je třeba dodržet bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí použité techniky a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).
- Při provádění záměru musí být použity jakostní a zdravotně nezávadné stavební hmoty (plnění požadavku doložit certifikáty, prohlášení o shodě).
- Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena vodohospodářská zařízení. Je třeba používat ekologické oleje a mazadla (odbouratelné). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpční prostředky) a proškolená pro její aplikaci.

(Bc. Králová Lukešová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 135, e-mail: kralovalukesova@mucl.cz)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)

- Souhlas se zásahem do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2) Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby dle §146 odst. 3 písm. b) Zákon o lesích (289/1995 Sb.)
- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)
- Odnětí pozemků z PUPFL (§ 16 odst. 7) Zákon o vodách (254/2001 Sb.)
- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1 písm. a) a e)

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dotčený orgán obdržel dne 9.9.2025 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Vzhledem k tomu, že nejsou dotčeny zájmy památkové péče, byla žádost posouzena jako žádost podle zákona o JES.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, dne 19.9.2025 pod číslem jednacímu MUCL/124669/2025 požádal Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí o součinnost a dne 22.10.2025 bylo doručeno vyjádření jiného správního orgánu k JES pod číslem jednacímu MUNO 46787/2025.

Dne 1.10.2025 byl žadatel vyzván k doplnění žádosti o jednotné environmentální stanovisko, správním orgánem byla stanovena lhůta k doplnění žádosti do 1.12.2025, žádost byla dne 7.10.2025 řádně doplněna.

Záměr č. Z/2025/167423 "LC POD BRNIŠŤSKÝM VRCHEM" (dále jen "záměr") realizovaný na pozemcích: parc. č. 1371/1, 1534, 1571, 2292 v katastrálním území Lindava, obec Cvikov a parc. č. 946, 1011, 1100, 1101, 1132, 1139 v katastrálním území Velenice u Zákup, obec Velenice.

Popis záměru:

Jedná se o novostavbu a rekonstrukci lesní cesty kategorie 2L. Stavba bude řešena v rámci tří stavebních objektů: SO 101 - LC – REKONSTRUKCE (ÚSEK ZÚ KM 0.000 - KM 0.533), SO 102 - LC – NOVOSTAVBA (ÚSEK KM 0.533 - KM 1.096), SO 103 - LC – REKONSTRUKCE (ÚSEK KM 1.096 - KÚ KM 1.556). Celková délka rekonstruovaných úseků LC je 1107.0 m. Šířka vozovky v rekonstruovaných úsecích je 3.50 m. Délka úseku novostavby LC je 449.0 m (SO 102). Šířka vozovky v novém úseku je v rozmezí 3.0–4.0 m.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zákon o ochraně přírody a krajiny
- Zákon o odpadech
- Zákon o lesích
- Zákon o vodách

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

1. Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí

Orgán ochrany přírody a krajiny na základě posouzení předloženého záměru sděluje, že se stavbou lze souhlasit. Při dodržení podmínek nebude mít uvedený záměr vliv na ekologickostabilizační funkci VKP.

Orgán ochrany přírody posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že daná stavba je v souladu se zákonem o ochraně přírody.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán ochrany přírody a krajiny tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

(Lucie Moučková, tel. 487 712 438, e-mail: LMouckova@novy-bor.cz)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

VKP jsou podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Rekonstrukcí lesní cesty nedojde k poškození nebo narušení ekostabilizačních funkcí VKP a záměr lze považovat za přijatelný bez negativního vlivu na VKP jako na celek.

(Ing. Karfusová, referent ochrany přírody, tel. 487 881 277, e-mail: karfusova@mucl.cz)

2. Odpadové hospodářství

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. V souhrnné technické zprávě v kapitole B.1 písm. n) na str. 7 je nakládání s odpady z realizace stavby řešeno, odpady jsou zařazeny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o „Katalogu odpadů“ a navržen způsob jejich předání do odpovídajícího zařízení pro nakládání s odpady.

Upozorňujeme na ustanovení § 93a zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

(Jitka Šlejmarová, tel. 487 712 439, e-mail: JSlejmarova@novy-bor.cz)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

Příslušný orgán posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

(Bc. Toráňová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: toranova@mucl.cz)

3. Ochrana lesa

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí

Příslušný správní orgán posoudil předmětný záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a zjistil, že záměr se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa pozemku v působnosti ORP Nový Bor p. č. 1617/1, 1575/1, 1371/1, 1534, 1571 a 2292 v katastrálním území Lindava, resp. přímo zasahuje na lesní pozemek pozemku p. č.

1371/1, 1534, 1571 a 2292 v katastrálním území Lindava a vyžaduje dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesů na souhrnné ploše 823 m². Vzhledem ke skutečnosti, že jde o lesní cestu sloužící lesnímu hospodaření, lze se záměrem souhlasit, neboť výstavba a rekonstrukce lesních cest je přínosem pro hospodaření v lese. Uložené podmínky byly z důvodu ochrany okolního lesního porostu. Správní orgán povolil dočasné odnětí PUPFL po uvedenou předpokládanou dobu stavby, neboť po dobu stavby cesta funkce lesů neplní. Dle § 17 odst. 2 písm. a) lesního zákona se poplatek za odnětí nepředepisuje, neboť se jedná o odnětí pro stavbu sloužící hospodaření v lese.

(Bc. Věra Svobodová, tel. 487 712 441, e-mail: VSvobodova@novy-bor.cz)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

Výše uvedeným záměrem: "LC POD BRNIŠŤSKÝM VRCHEM", umístěným na pozemcích ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Česká Lípa, parc. č. 946, parc. č. 1011, parc. č. 1100, parc. č. 1101, parc. č. 1132 a parc. č. 1139, v obci Velenice (562173), katastrální území Velenice u Zákup (777773), okres Česká Lípa (3501), kraj Liberecký, budou mimo jiné přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa p.č. 1101 o výměře záboru 933 m² (lesní pozemek), p.č. 1011 o výměře záboru 1262 m² (lesní pozemek), p.č. 946 o výměře záboru 699 m² (lesní pozemek), p.č. 1100 o výměře záboru 129 m² (lesní pozemek), v katastrálním území Velenice u Zákup, obec Velenice, okres Česká Lípa, kraj Liberecký. Celkový zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa vyžadující dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesů činí souhrnně $\Sigma = 3023 \text{ m}^2$. Předpokládané zahájení stavby je plánováno na březen 2026. Předpokládaná doba výstavby je 6 měsíců. Souhlas s dočasným odnětím pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa je tak vydáván na období od 1. března 2026 do 31. srpna 2026. Výše uvedený záměr je také realizován do vzdálenosti 30 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa (ochranné pásmo lesa) ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Česká Lípa, p.č. 1091 - lesní pozemek v katastrálním území Velenice u Zákup, obec Velenice, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Zpracovatelé dokumentací staveb jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Dle předložené projektové dokumentace a situace stavby, se jedná o stavbu, jejímž účelem je rekonstrukce stávající zpevněné lesní cesty, která je poškozena provozem a klimatickými vlivy a dále novostavba lesní cesty v kategorii 2L. Stavba bude řešena v rámci tří stavebních objektů: SO 101 - LC – REKONSTRUKCE (ÚSEK ZÚ KM 0.000 - KM 0.533), SO 102 - LC – NOVOSTAVBA (ÚSEK KM 0.533 - KM 1.096) a SO 103 - LC – REKONSTRUKCE (ÚSEK KM 1.096 - KÚ KM 1.556).

Snahou investora je zajištění přístupnosti rozsáhlého lesního komplexu v jeho vlastnictví. Lesní cesta pod Brnišťským vrchem zajišťuje přístup k lesním pozemkům. Komunikace zajistí obsluhu území pro lesnickou činnost a umožní přístup jednotkám ZIS pro případný zásah.

Stávající lesní cesta vykazuje poruchy (vyjeté hluboké koleje, ve kterých se drží voda) a je jen s obtížností sjízdná pro lesní techniku.

Stávající lesní cesta odpovídá typu 2L, kde je šířka vozovky v koruně 3.0–4.0 m s oboustrannými nezpevněnými krajnicemi š. 0.50 m. Navrhovaná rychlost v km/hod je 50. Návrh počítá se hloubkou výkopu pod tělesem lesní cesty maximálně 500 mm. Nová niveleta lesní cesty bude oproti stávajícímu stavu navýšena maximálně o 250 mm.

Navržená úprava Lesní cesty 2L POD BRNIŠŤSKÝM VRCHEM spočívá v pokládce nové konstrukce včetně úpravy v aktivní zóně. Vybudování příkopů a zasakovacích objektů. Součástí opravy je také provedení zpevnění a doplnění současných odboček a skládek.

Záměrem stavby je nutnost vyřešit nevyhovující stavebně technický stav stávající lesní cesty kategorie 2L její rekonstrukcí, a to včetně výhyben, skládek a odvodnění (současný stav cesty

postrádá plochy technického vybavení pro potřeby těžby dřeva – skládky dřeva, otáčecí úvratě). Lesní cesta je navržena v kategorii 2L, která byla stanovena objednatelem projektové dokumentace. Kryt vozovky je navržen ze šterkodrti. Komunikace je navržena jednopruhová, obousměrná, směrově nerozdělená. Povrch vozovky je navržen z nestmelených vrstev ze šterkodrti. Pozemky určené k plnění funkcí lesa budou tedy dotčeny opravou a technickým zhodnocením stávající lesní cesty do provozuschopného stavu.

Důvodem rekonstrukce je lepší zpřístupnění lesa pro odvozní soupravy a pro hospodářskou činnost investora v lese, jelikož stávající stav (vyjeté koleje, příčné nerovnosti, špatné odvodnění, nedostatečná šířka) již neodpovídá plánovanému využití.

Upozorňujeme, že předložená projektová dokumentace není zpracována v souladu s ČSN73 6108:2018 - ve věci směrových a výškových poměrů trasy lesní cesty (pro zajištění stejnoměrné, plynulé a bezpečné jízdy návrhovou rychlostí) a ve věci podrobných technických požadavků výslovně uvedených v části 1 přílohy č. 9. Typ lesní cesty 2L má následující parametry: 4,0/30 dle ČSN Lesní dopravní síť, z roku 2016, kde 4,0 je šířka vozovky v koruně a 30 je navrhovaná rychlost v km/hod. Tzn., že šířka musí být 4 metry, nikoli 3-4 jak je navrženo a maximální rychlost 30 km/hod a nikoli 50 km/hod, jak je uvedeno v projektové dokumentaci.

Při rozhodování přihlédl orgán státní správy lesů k místním podmínkám a charakteru stavby. Navrženou opravou dojde ke zlepšení zpřístupnění lesa pro odvozní soupravy a pro hospodářskou činnost investora v lese.

Okolní kmeny budou z preventivních důvodů před poškozením ochráněny bandážováním. Po ukončení prací budou případné poškozené kořeny vystupující na povrch lesní hrabanky ošetřeny fungicistickým přípravkem. Realizací stavby nedojde k nadměrnému poškození lesních porostů ani jejich kořenového systému.

Realizací stavby nedojde k poškození lesních porostů a pozemků mimo trasu tělesa lesní cesty a jejího příslušenství. Dále na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou zakládány skládky materiálu a odpadu (stavební odpad ani výkopová zemina včetně stavební techniky). Místo realizace záměru je správním orgánu známo z předchozí správní činnosti. Účelem stavby je lepší zpřístupnění lesa pro odvozní soupravy a pro hospodářskou činnost investora v lese. Stavba tak bude součástí pozemků určených k plnění funkcí lesa z důvodu toho, že slouží výhradně lesnímu hospodářství, a to konkrétně k odvozu vytěženého dříví, dopravě osob a materiálu v zájmu vlastníka, či jako skládky dřeva či obratiště, a tudíž je také součástí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Jedná se tak o liniovou stavbu dopravní infrastruktury, která je ve veřejném zájmu. Vzhledem ke skutečnosti, že jde o lesní cestu sloužící lesnímu hospodaření lze se záměrem souhlasit, neboť výstavba a rekonstrukce lesních cest je přínosem pro hospodaření v lese.

Souhlas s dočasným odnětím je dán v minimálním rozsahu, který je nezbytný pro stavbu (rekonstrukci a novostavbu) uvedené komunikace. Doba dočasného odnětí by měla být maximálně 6 měsíců v intervalu od 01.03.2026 do 31.08.2026 s ohledem na zahájení stavebních prací. Dočasné odnětí částí výše uvedených pozemků určených k plnění funkcí lesa neohrozí okolí a nebude mít negativní vliv na okolní lesní pozemky.

Dotčené lesní pozemky – pozemky určené k plnění funkcí lesa v katastrálním území Velenice u Zákup jsou zařazeny jako součást lesního hospodářského plánu LČR s.p., číslo lesního hospodářského celku: 408002 - Česká Lípa (značení dle LČR 1551) s platností od 1.1.2024 do 31.12.2033. Dle údajů lesního hospodářského plánu se na dotčených lesních pozemcích nacházejí porosty JPRL 261 G 01a, 261 G 06, 261 G 08, 261 H 06, 261 J 10, 261 J 05, 263 A 01a, 263 A 04b, 263 A 06a, 263 A 06b, 263 A 08a, 263 A 10, 262 D 08, 262 D 05 a 263 A 01a.

Lesy jsou v kategorii 10 - lesy hospodářské. Pozemky se nacházejí v přírodní lesní oblasti č. 18 Severočeská pískovcová plošina a Český ráj. Pásmo ohrožení imisemi D. Dotčené pozemky jsou

situovány v lese v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, je tedy evidován zvláštní statut 18 = CHOPAV a v pásmu ochrany vodních zdrojů II. stupně. Faktor ekologické váhy lesa je tedy $f = 2,0$.

Přímo dotčené pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou ve vlastnictví České republiky a ve správě
státu, .., jako právního subjektu příslušného hospodařit s majetkem
zast.
zast.

– lesním správcem, kteří mají právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu (investor stavby).
jakožto správce dotčeného lesního pozemku a také jako odborný lesní hospodář, vydala písemný souhlas s uvažovaným záměrem na využití dotčených lesních pozemků (souhlas s dočasným odnětím pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa - k.ú. Velenice u Zákup a k.ú. Lindava), za předpokladu dodržení jimi stanovených podmínek, ze dne 4. září 2025 pod č.j.: LCR 239/002487/2025. Písemný souhlas vlastníka/správce dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa a zároveň také odborného lesního hospodáře je součástí spisu.

Lesní cesta, včetně jejího zázemí a příslušenství, bude sloužit k efektivnímu a řádnému hospodaření v lesích, ale také pro plnění rekreačních funkcí lesa – zpřístupnění lesa, což je mimo jiné také službou veřejnosti, tudíž i samotná rekonstrukce lesní cesty je ve veřejném zájmu. Dle ustanovení § 17 odst. 2 písm. a) lesního zákona se poplatek za odnětí nepředepisuje, jde-li o odnětí pro stavby sloužící lesnímu hospodářství. Při posuzování záměru přihlédl orgán státní správy lesů k místním podmínkám a charakteru stavby.

Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba nepatří do výčtu staveb umožňujících jejich umístění na pozemcích určených k plnění funkcí lesa bez odnětí (dle ustanovení § 15 odst. 3 lesního zákona, je nutné stavbou dotčené plochy dočasně odejmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to po dobu stavebních prací na lesních pozemcích (dočasný zábor). Správní orgán povolil dočasné odnětí po uvedené předpokládanou dobu stavby, neboť po dobu stavby cesta funkce lesů neplní.

Dle ustanovení § 16 odst. 7 lesního zákona jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, rozhodnutí o odnětí nebo o omezení se nevydává; součástí jednotného environmentálního stanoviska je v takovém případě rovněž výše poplatku za odnětí podle ustanovení § 17 lesního zákona.

Orgán státní správy lesů poplatek za dočasné odnětí dle ustanovení § 17 odst. 1 lesního zákona nestanoví.

Dle ustanovení § 17 odst. 2 písm. a) lesního zákona orgán státní správy lesů nepředepisuje poplatek za dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Poplatek se nepředepisuje, jde-li o odnětí pro stavby sloužící pro hospodaření v lese, výstavbu objektů a zařízení potřebných pro čištění odpadních vod a pro výstavbu objektů a zařízení potřebných pro jímání a výrobu pitné vody.

Z výše uvedeného vyplývá, že žadatel je od poplatku za odnětí osvobozen, jelikož lesní cesta slouží lesnímu hospodářství (je součástí lesní dopravní sítě, určená k odvozu dříví, dopravě osob a materiálu pouze v zájmu vlastníka lesa a pro průjezd speciálních vozidel, umožňuje bezpečný celoroční nebo sezonní provoz), tudíž se jedná o stavbu sloužící hospodaření v lese.

Upozornění: Jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje rozhodnutí o odnětí a omezení. Rozhodnutí o odnětí a omezení nahrazuje až povolení záměru stavebním úřadem dle ustanovení § 197 stavebního zákona, kde bude také definitivně stanovena výše poplatku za odnětí. Stavební úřad zároveň vede evidenci pro každoroční výkaz údajů o odnětí pozemků plnění funkcí lesa za uplynulý kalendářní rok.

Orgán státní správy lesů ve smyslu ustanovení § 3 vyhlášky č. 77/1996 Sb. posoudil ekonomické a společenské zdůvodnění záboru i důsledky odnětí na plnění funkcí lesa a konstatuje, že riziko ohrožení stávajících lesních pozemků vzhledem k minimálním záborům (okrajové dotčení lesních pozemků v rámci stávající lesní cesty) a jejich dosavadního využívání je přijatelné. Žádost o jednotné environmentální stanovisko obsahovala veškeré podklady v souladu s vyhláškou č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Odnětí výše uvedených lesních pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa je dle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům. Zdejší správní orgán na základě předložených listinných podkladů, znalosti situace a zvážení dopadů na zájmy chráněné lesním zákonem vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko tak, jak je uvedeno v závazné části.

(Ing. Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

4. Ochrana vod

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že stavba podléhá souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) a e) vodního zákona, neboť se nachází v bezprostřední blízkosti bezejmenného vodního toku IDVT 10220637 a v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ) II. stupně „Písečná pramenní vývěry, vrty Pís 1, Pís 2“. Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního toku a ochrany zdroje podzemní vody a vychází z podmínek správce vodního toku a správce OPVZ.

Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES. (Andrea Kubátová, tel. 487 715 435, e-mail: AKubatova@novy-bor.cz)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, k posouzení sdělujeme: Jedná se o záměr novostavby a rekonstrukci lesní cesty kategorie 2 na pozemcích p.č.: 1139, 1101, 1011, 946, 1100 a 1132 v katastrálním území Velenice u Zákup, obec Velenice, okres Česká Lípa, kraj Liberecký. Stavba bude řešena v rámci tří stavebních objektů: SO 101 - LC – REKONSTRUKCE (ÚSEK ZÚ KM 0.000 - KM 0.533), SO 102 - LC – NOVOSTAVBA (ÚSEK KM 0.533 - KM 1.096) a SO 103 - LC – REKONSTRUKCE (ÚSEK KM 1.096 - KÚ KM 1.556. Celková délka rekonstruovaných úseků LC (SO 101 a SO 103) je 1107.0 m. Šířka vozovky v rekonstruovaných úsecích je 3.50m s oboustrannými nezpevněnými krajnicemi š. 0.50m. Délka úseku novostavby LC (SO 102) je 449.0 m. Šířka vozovky v novém úseku je 3.0–4.0 m s oboustrannými nezpevněnými krajnicemi š. 0.50m (při šířce 3.0 m s betonovými krajnicemi). Dešťové vody budou zasakovány v nezpevněném terénu za hranou vozovky. Ve staničeních km 0.040, km 0.075, km 0.260, km 0.380 a km 0.460 budou osazeny ocelové odvodňovací svodnice 100/120 mm, zátěžové třídy D 400 pro zvýšení efektivity odvodnění v úsecích s vyšším podélným sklonem. Záměr je realizován v ochranném pásmu vodního zdroje 2b "Písečná pramenní vývěry, vrty Pís 1, Pís 2" vyhlášené ONV Česká Lípa VLHZ 1043/84-232 dne 23.11.1984. K žádosti bylo doloženo vyjádření společnosti SčVK a.s. zn.:

SCVKZAD254090/LI/Kr ze dne: 26.09.2025 a jeho podmínky byly zapracovány do tohoto vyjádření.

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že s předloženým návrhem lze za podmínky souhlasit, protože prováděním stavby ani jejím užíváním nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

(Bc. Králová Lukešová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 135, e-mail: kralovalukesova@mucl.cz)

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Z hlediska zákona o odpadech:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

Dle ustanovení § 93a zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Při transportu zeminy na místo záměru je nutné zajistit doložení původu zeminy, popřípadě vzorkování pro účely zjištění vlastností a kvality zeminy. Při transportu zeminy z místa záměru je nutné zajistit zacházení dle zákona o odpadech. Čestné prohlášení není považováno za dostačující doklad.

(Bc. Toráňová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: toranova@mucl.cz)

Z hlediska zákona o vodách:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

Realizace záměrů v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ z nichž uvádíme:

- V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
- Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno - hořečnatých substrátů.
- Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
- Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólií).
- Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
- Zákaz zakládání skládek.
- Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečných podzemním vodám (bez odpovídajícího zajištění).
- Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších právních předpisů
(Ing. Němcová, referent ochrany zemědělského půdního fondu, tel.: 487 881 212, e-mail: nemcova@mucl.cz)
- Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších právních předpisů
(Rývorová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 235, e-mail: ryvorova@mucl.cz)

Poučení:

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Alexandra Píšková, LL.M.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Na vědomí:

Obec Velenice, Velenice č.p. 148, 470 02 Velenice Město
Cvikov, Náměstí Osvobození č.p. 63, 471 54 Cvikov

Zveřejnění:

Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

Tento dokument je zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mucl.cz po dobu nejméně 15 dnů.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Nový Bor minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující
sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).