



MUNOX00UQEMQ

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

odbor životního prostředí

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: ŽP/568/2025/137/25
Č.J.: MUNO 39913/2025
VYŘIZUJE: Simona Fuksová
TEL.: 487 712 471
E-MAIL: sfuksova@novy-bor.cz

DATUM: 06.08.2025

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Kamenický Šenov, IČO: 002 60 622, Osvobození č.p. 470, 471 14 Kamenický Šenov (dále jen "stavebník") dne 17.07.2025 podal žádost o povolení změny stavebního povolení – prodloužení lhůty k dokončení stavby: "**Kamenický Šenov - rozšíření kanalizačního systému**" (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2480/1, 2497/1, 2498/2, 2518/4, 2568/3 v katastrálním území Kamenický Šenov, obec Kamenický Šenov, kraj Liberecký, který vodoprávní stavební úřad povolil rozhodnutím spis. zn. ŽP/177/2022/225/21, č.j.: MUNO 21500/2022 dne 20.04.2022.

Řízení o povolení změny stavebního povolení – prodloužení lhůty k dokončení stavby bylo zahájeno dnem doručení žádosti.

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní stavební úřad podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako obecní stavební úřad věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány o zahájení řízení podle § 200 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky **do 29.08.2025.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a 12,30 - 17,00 hodin, úterý a čtvrtek od 8,00 - 11,30 hodin).

Vodoprávní stavební úřad současně oznamuje podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád“), že 3 dny po uplynutí lhůty k vyjádření, budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, se kterými máte možnost se seznámit a vyjádřit se k nim do vydání rozhodnutí.

Vodoprávní stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k těmto pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti.

Účastníci řízení

podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Město Kamenický Šenov

podle § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Město Kamenický Šenov, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Povodí Ohře, s. p., ČEZ Distribuce, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.,

podle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou):

- 2675, 457, 2671, 440, 439, 2480/3, 419/2, 419/1, 2670 4143 411/4, 411/2, 2667, 409/2, 404, 423/2, 423/3, 423/1, 422, 424/1, 2764/1, 438 248/2, 2848 v k. ú. Kamenický Šenov
- st. p. č. 274/2, 1772, 2499, 1773/5, 1775/3 1860/3, 1859/3, 2498/3, 2498/4, 1587/8 1587/10, 1587/1, 1587/11, 1587/9 1574/2, 1574/4 1578/1 1275/10, 2557/4, 2557/3, 1268, 1275/1 1265/3, 1266/3, 1266/5, 256886, 1267/20, 2638, 176/3, 272, 479/2, 479/1 v k. ú. Kamenický Šenov
- Kamenický Šenov č. p. 146, 466, 507, 450, 395, 493, 63, 455, 434, stavba bez č. p. – st. p. č. 271/2

Vodoprávní stavební dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení. Ostatní vlastníci nemovitostí, u nichž nebyla shledána potence dotčenosti stavbou, nebyli vymezeni za účastníky řízení.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Vodoprávní stavební nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Vodoprávní stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Simona Fuksová

úředník vodního hospodářství
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží:

účastníci (dodejky)

podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Město Kamenický Šenov, IDDS: qb6b24f

sídlo: Osvobození č.p. 470, 471 14 Kamenický Šenov

podle § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 ods.t 1 písm. a) správního řádu:

Město Kamenický Šenov, IDDS: qb6b24f

sídlo: Osvobození č.p. 470, 471 14 Kamenický Šenov

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

podle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou):

- 2675, 457, 2671, 440, 439, 2480/3, 419/2, 419/1, 2670 4143 411/4, 411/2, 2667, 409/2, 404, 423/2, 423/3, 423/1, 422, 424/1, 2764/1, 438 248/2, 2848 v k. ú. Kamenický Šenov
- st. p. č. 274/2, 1772, 2499, 1773/5, 1775/3 1860/3, 1859/3, 2498/3, 2498/4, 1587/8 1587/10, 1587/1, 1587/11, 1587/9 1574/2, 1574/4 1578/1 1275/10, 2557/4, 2557/3, 1268, 1275/1 1265/3, 1266/3, 1266/5, 256886, 1267/20, 2638, 176/3, 272, 479/2, 479/1 v k. ú. Kamenický Šenov
- Kamenický Šenov č. p. 146, 466, 507, 450, 395, 493, 63, 455, 434, stavba bez č. p. – st. p. č. 271/2

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec

Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Městský úřad Kamenický Šenov, odbor rozvoje města a stavební úřad, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov

Ostatní

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce města Nový Bor a města Kamenický Šenov, minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující
sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).