

Příslušný vodoprávní úřad uděluje souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za těchto podmínek:

1. Ve stanoveném záplavovém území Boberského potoka nebudou skladovány snadno rozpustitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
2. Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno Povodí Ohře, s.p., provozu Česká Lípa ([REDACTED]), a to jak e-mailem, tak telefonicky. V e-mailu bude uvedena osoba zodpovědná za stavbu.
3. Případné napadávky ze stavby budou z koryta vodního toku neprodleně odstraněny na náklady investora.
4. Opevnění koryta, které bude narušeno při výstavbě vypouštěcího řadu zaústěného do koryta vodního toku, bude po provedení prací uvedeno do původního stavu na náklady investora.
5. Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozu Česká Lípa (kontakt viz výše) ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby, včetně detailů v místě dotčení koryta vodního toku (v situaci a příčném řezu) a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen do stavebního deníku.
6. S Povodí Ohře, s.p., závodem Terezín, oddělením péče o majetek ([REDACTED]) bude do zahájení stavby vyřešeno užívání pozemku na p. č. 1914/1 v k. ú. Svor (popřípadě hmotného majetku), ke kterému má právo hospodaření Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut před vypracováním návrhu smlouvy.

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 22.05.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený záměr.

Dne 06.06.2025 pod č.j. MUNO 31543/2025 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti o stanovisko správce dotčeného vodního toku. Dne 12.06.2025 bylo doručeno doplnění žádosti.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění.

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektová dokumentace vypracovaná [redacted] ověřená autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství [redacted] ČKAIT 0301252 (datum zpracování: únor 2025 včetně výkresové části,
- stanovisko Povodí Ohře, s. p., Chomutov pod zn. POH/22836/2025-2/032300 ze dne 10.06.2025,
- smlouvu o dílo.

Projektová dokumentace řeší výtlak z čerpací jímky pro zdroj Klíč a Svor 2. Výtlak je navržen v celkové délce 168,4 m. V souběhu s výtlakem bude položen napájecí kabel délky 159,2 m a ovládací kabel délky 168,4 m. Dále je navržena směšovací komora o objemu 3 m³, přerušovací komora o objemu 10 m³, a čerpací jímka. Přepad z nové přerušovací komory bude sloužit jako zásobíště vodojemu pro Cvikov. Dle sdělení projektanta bude na p. p. č. 1914/1 v k. ú. Svor umístěn propoj stávající přerušovací komory s čerpací jímkou. Nově je plánována výstavba vypouštěcího potrubí v délce cca 7 m, které má být zaústěno do Boberského potoka.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán ochrany vod:

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že stavba podléhá souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona, neboť se nachází v bezprostřední blízkosti vodního toku Boberský potok a v jeho stanoveném záplavovém území, včetně vymezené aktivní zóny záplavového území. Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního toku a vychází z podmínek správce vodního toku.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Podle § 67 odst. 1 vodního zákona se v aktivní zóně záplavových území nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu technické infrastruktury a žadatel splňuje uvedenou výjimku z ustanovení § 67 odst. 1 vodního zákona, vodoprávní úřad vydává toto souhlasné závazné stanovisko.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu:

Na základě posouzení dle zákona o ochraně ZPF, upozorňujeme, že stavba bude provedena dle předložené dokumentace.

V délce celé trasy na zemědělském pozemku bude sejmuta ornice v tzv. drnu a následně vrácena zpět. Stavba bude umístěna do takové hloubky (dodržení schválených norem), aby bylo možno nadále využívat zemědělský půdní fond. Při vlastní akci bude dodržován zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. V případě, že stavba bude trvat více než 1 rok, máte za povinnost toto oznámit příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Nový Bor - odboru životního prostředí) a požádat o vydání souhlasu k dočasnému odnětí zem. půdy ze ZPF a následně platit odvody za dočasné odnětí zem. půdy ze ZPF až do doby ukončení dle zákona o ochraně ZPF.

Orgán státní správy lesů:

Příslušný správní orgán posoudil předmětný záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a zjistil, že záměr se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa pozemku p. č. 1710, 1750, 1712/1, 1707/1 v k. ú. Svor. Příslušný orgán státní správy lesů již dříve vydal k umístění a provedení stavby: „Svor - Napojení zdroje KPS 2,“ umístěné na pozemku p. č. 1914, 1710, 1712/2, 1712/1, 1750, 1713/12, 1763/4, 15/2, st. 284 v katastrálním území Svor, ve vzdálenosti do 50-ti m od hranice pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. č. 1710, 1750, 1712/1, 1707/1 v k. ú. Svor v rámci koordinovaného stanoviska Městského úřadu Nový Bor č.j. MUNO 29891/2023 ze dne 09.06.2023 závazné stanovisko dle §14 lesního zákona dle předchozí legislativy. Na žádost stavebníka bylo po povolení umístění stavby vydáno rozhodnutí č.j. MUNO 21248/2025 sp. zn. ŽP/209/2025/LES dne 01.04.2025 o dočasném odnětí a omezení PUPFL dle předchozí legislativy v souladu s ustanovením §19 odst. 3 ZJES. Stavba bude vedena přímo po pozemcích určených k plnění funkcí lesa p. č. 1710, 1750 a 1712/1 v k.ú. Svor. Vzhledem ke změně zákona o lesích, kdy dle § 14 zákona o lesích se posuzují záměry do vzdálenosti 30 m od lesních pozemků oproti původní vzdálenosti do 50m od lesních pozemků, bylo nutné záměr znovu posoudit a vydat toto stanovisko v rámci JES. Jde o stavbu veřejného vodovodu, která je ve veřejném zájmu. Z hlediska zájmů ochrany lesa je dle posouzení orgánu státní správy lesů vedena v optimální trase převážně po okrajích lesních pozemků. Od pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. č. 1707/1 v k.ú. Svor je stavba v dostatečné vzdálenosti a nebude mít na hospodaření v lese vliv. Proto příslušný orgán se záměrem souhlasí a s ohledem na výše uvedené dříve vydané závazné stanovisko a rozhodnutí není třeba stanovovat nové podmínky.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením §14 odst. 2 zákona o lesích,

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

Upozornění:

Orgán odpadového hospodářství:

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a upozorňuje stavebníka, na povinnost zabezpečit využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou (v souladu s hierarchií odpadového hospodářství § 3 odst. 2 zákona o odpadech) a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správního orgánu. Tyto doklady musí být archivovány po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem.

Sdělení:

Orgán ochrany přírody a krajiny:

Navrhovaný záměr Svor, ÚV Svor – napojení KPS 2 na pozemku p. č. 1914/1, 1710, 1712/1, 1712/2, 1750, 1713/12, 1763/4, 15/2, a st. p. č. 284 v k. ú. Svor leží na území Chráněné krajinné oblasti Lužické hory.

V souladu s ustanovením § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zde vykonává státní správu v ochraně přírody a krajiny AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení SCHKO Lužické hory.

Orgán ochrany přírody Městského úřadu Nový Bor proto není kompetentní k posouzení výše uvedeného záměru.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Jitka Klásková
Vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží:



Na vědomí: (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)
Obec Svor, Svor čp. 195, 471 51Svor, IČO: 002 61 009, DS

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Nový Bor minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

Sejmuto dne:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující
sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).