

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 110/2025  
Z/2024/44849/Ma  
Č.J.: MUNO 18629/2025  
VYŘIZUJE: Malá  
TEL.: 487 712 325  
DATUM: 18.03.2025



MUNOX00U0XSL

## VYROZUMĚNÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Město Nový Bor**, IČ 00260771, nám. Míru 1, 47301 Nový Bor,  
**které zastupuje EFektivní OSvětlování s.r.o.**, IČ 27267806, Děčínská 509/31, 47001 Česká  
Lípa 1

(dále jen "stavebník") dne 04.10.2024 podal žádost o povolení záměru:

#### veřejné osvětlení

SO401 ul. Gen. Svobody, ul. Jungmannova, ul. Nábřežní, ul. Lužická, ul. Lidická (jižní část)  
SO402 ul. Komenského, ul. Žižkova, ul. Lidická (severní část)  
SO403 ul. Na Slovance

obec nový Bor, část obce Arnultovice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 706/1, 822, 832/2, 832/10, 843, 845/1, 848/2, 858/2, 862, 863, 878, 895, 905, 909/1, 913/1, 1040, 1049/1, 1049/2, 1049/3, 1051/1, 1072/2, 1073/4, 1074/2, 1074/9, 1083/1, 1100, 1101, 1104/1, 1109, 1119, 1139/1, 1245, 1246, 1258, 1400, 1401/1, 1402/1, 1412, 1414, 1416, 1484, 1770/7 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Účelem stavby je provozování soustavy veřejného osvětlení (dále jen "VO") městem Nový Bor. Stavba VO je rozdělena na tři stavební objekty SO401, SO402 a SO402 a celkově obsahuje 69 ks sloupů veřejného osvětlení, 51 ks sadových sloupů (výška 5m) a 18 sloupů silničních (7,2 metrů), celkem obsahuje 80 svítidel (60 sadových, 20 silniční). Délka realizované části veřejného osvětlení je cca 2630 m. Příkon všech nových instalovaných svítidel je 2,125 kW. (Příkon demontovaných svítidel je 6,375 kW.) Pro provoz soustavy veřejného osvětlení je potřeba elektrická energie v celkovém ročním úhrnu 8712 kWh kWh za rok. Nová soustava představuje úsporu proti stávajícímu stavu ve výši cca 17,4 kWh.

SO401: osazeny budou nové silniční ocelové sloupy výšky 7,2 m (8 kusů) s výložníky délky 1,5 m, ulice Gen. Svobody a sadové ocelové sloupy výšky 5 m (29 sloupů) převážně bez výložníků, ulice Jungmannova, Nábřežní 1 ks s výložníkem 1 m NAv20, NAv22 výložník délky 0,5 m, Lidická (část) a v ulici Lužická budou 4 ks sloupů osazeny výložníky délky 1 m (LUv61 až LUv64). Osazeno bude 6 ks sadových svítidel o příkonu 19,2W, 30 ks sadových svítidel o příkonu 22W, 10 ks silničních svítidel o příkonu 41W, délka řešeného úseku VO 1455 m (2 ks svítidel na stávající příhradový sloup GS 01,02). V lokalitě budou využity stávající betonové a příhradové sloupy, na kterých dojde k výměně svítidel (9 kusů). Na sloupech NAs 17 a NAs 19

bude provedeno napojení nové kabelové trasy na závěsné vedení přes jističí skříň JS01 a JS02, zde budou osazeny svodiče přepětí a zemnicí vedení. Na sloupu NAsv24 bude instalován výložník délky 0,75 m, na sloupu NAs18, NAs19 délky 0,5 m. Severní část VO bude připojena do stávajícího RVO v ulici Gen. Svobody na pozemku parc. č. 1051/1 na stávající vývod sloužící jako rezerva. Bude provedena výměna jističe za hodnotu 3f 16A, typ B. V jižní části budou sloupy NA 28 a NA 27 připojeny do stávajícího sloupu VO na ulici Gen. Svobody, místo připojení na hranici s pozemkem parc. č. 1119. Sloup NA 29 bude zapojen do stávající smyčkovací skříně VO na pozemku parc. č. 895. VO v ulici Lidická a Lužická budou připojeny na vedení VO v ulici Žižkova.

SO402: osazeny budou nové silniční ocelové sloupy výšky 7,2 m (10 kusů) s výložníky délky 1,5 m, ulice Žižkova a sadové ocelové sloupy výšky 5 m (13 sloupů) bez výložníků ulice, Komenského, Lidická (severní část). Osazeno bude 14 ks sadových svítidel o příkonu 22W, 10 ks svítidel silničních o příkonu 41W, délka řešeného úseku VO 790 m. Na sloupu ZI37/LI73 bude instalován dvojitý výložník délky 1,5 m, osazeno bude silniční a sadové svítidlo. Nová část VO bude zapojena na stávající vývod v RVO 25 na rohu ulice Ke Klíči x Žižkova. Stávající jištění nožovými pojistkami bude sníženo z hodnoty 32A na hodnotu 25A PN000gG. V křižovatce ulic Jungmannova x Žižkova na pozemku parc. č. 706 bude provedeno zavedení nového kabelu VO do stávajícího sloupu VO, nikoliv propojení na svorkovnici.

SO403: VO v ulici Na Slovance včetně napojení na stávající závěsné vedení od křižovatky s ulicí Lázeňskou. Osazeno bude 9 sadový sloupů výšky 5 m se svítidlem na dřívku, jedno svítidlo bude osazeno na stávajícím betonové sloupu NSs59, celkem tedy 10 ks sadových svítidel. Celková délka kabelové trasy je cca 385 m. Na sloupu ČEZ Distribuce NSs 59 na pozemku parc. č. 1401/1 bude provedeno napojení nové kabelové trasy na stávající závěsné vedení VO přes novou jističí skříň JS03, budou osazeny svodiče přepětí a zemnicí vedení. Napojení SO403 na další části VO záleží na chronologickém postupu jednotlivých stavebních objektů závislých na postupu prací společnosti ČEZ Distribuce. Bude-li dříve realizován objekt SO402, bude objekt SO403 napojen ve sloupu ZI34 s využitím předpřipravené chráničky pod komunikací. Bude-li dříve realizován objekt SO403, bude napojení provedeno dočasným svodem ze závěsného vedení na stávajícím betonovém sloupu na pozemku parc. č. 1484 (křižovatka ulic Žižkova x Na Slovance). Případný svod bude proveden obdobně jako napojení na sloupu NSs59. Při následné realizaci SO402 bude provedeno finální propojení s využitím chráničky pod komunikací.

Ocelové sloupy pro všechny objekty (SO401, SO402, SO403) budou vetknuté, kruhového průřezu s povrchovou úpravou žárovým Zn, svítidla hliníková budou převážně na dřících sloupů, na silničních sloupech výšky 7,2 m budou montována na výložníky 1,5 m, v jednom případě dvojitý výložníku. Podzemní části sloupů (betonové základy) budou uloženy do hloubky 0,65 m a 1,25 m. Všechna svítidla budou se zdroji LED, světelným tokem 1.865lm, 2.400lm a 4.610lm, příkony 19,2Wmax, 22Wmax, 41Wmax, náhradní teplota chromatičnosti Tc bude 2700 K teplota bílá. Celkový příkon nové soustavy činí 2,123kW (SO401: 1,185kW, SO402: 0,718kW, SO403: 0,220kW). Nové VO bude realizováno v místech, kde se nyní soustava VO nachází na betonových sloupech společnosti ČEZ, které budou demontovány a doplnění světelných míst v oblastech, kde se VO již vyskytuje, ale není zde dosaženo dostatečné rovnoměrnosti osvětlení. Napojení bude provedeno ve stávajících RVO, smyčkovací skříně a sloupech VO.

Napájecí místo SO401 - stávající RVO v ulici Gen. Svobody na pozemku parc. č. 1051/1, připojení na stávající rezervní vývod. Stávající jistič 20A bude snižen na hodnotu B16A 3F, v jižní části budou sloupy NA28 a NA27 připojeny do stávajícího sloupu VO na ulici Gen. Svobody, místo připojení na hranici s pozemkem parc. č. 1119. Sloup NA 29 bude zapojen do stávající smyčkovací skříně VO na pozemku parc. č. 895 na stávající vývod.

Napájecí místo SO402 - stávající RVO 25 na rohu ulice Ke Klíči x Žižkova. Stávající jištění nožovými pojistkami bude sníženo z hodnoty 32A na hodnotu 25A PN000gG. V křižovatce ulic Jungmannova x Žižkova na pozemku parc. č. 706 bude provedeno zavedení nového kabelu VO do stávajícího sloupu VO, nikoliv propojení na svorkovnici.

Napájecí místo SO403 - ve sloupu ZI34 s využitím předpřipravené chráničky pod komunikací, případně dočasným svodem ze závěsného vedení na stávajícím betonovém sloupu na pozemku

parc. č. 1484 (křižovatka ulic Žižkova x Na Slovance). Při následné realizaci SO402 bude provedeno finální propojení s využitím chráničky pod komunikací. Způsob propojení je závislý na časovém sledu provedení jednotlivých SO.

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

## **22.04.2025.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hodin, ostatní pracovní dny po telefonické dohodě).

Stavební úřad současně oznamuje podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), že 3 dny po uplynutí lhůty k vyjádření, budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, se kterými máte možnost se seznámit a vyjádřit se k nim do vydání rozhodnutí.

Stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k těmto pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti.

### **Účastníci řízení:**

podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu  
Město Nový Bor, které zastupuje EFektivní OSvětlování s.r.o.,

podle § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu  
Mg. Petra Berglová, Simona Pohanková, Ing. Stanislav Papež, Jana Papežová, Hedvika Soukupová, Ing. Vlastimil Čech, Alena Čechová, AKTIVIT, spol. s r.o., Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, Povodí Ohře, státní podnik,

podle § 182 písm. c) stavebního zákona

vlastníci pozemků parc. č.: 753, 755, 756/2, 825, 833, 834/4, 834/5, 835, 836, 837, 838/1, 838/2, 839, 840/2, 841, 842, 845/2, 846, 847, 848/1, 854, 855, 856, 857, 858/1, 859, 860/1, 861, 867, 868/1, 870, 871, 879/1, 879/2, 880, 881, 885, 887, 889/1, 890, 891, 893, 894/1, 1034, 1072/30, 1072/31, 1072/32, 1072/33, 1072/34, 1072/35, 1072/36, 1072/37, 1072/38, 1072/39, 1077, 1078/1, 1078/3, 7079, 1080, 1081, 1082/1, 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1086, 1088, 1089, 1090/1, 1091, 1092, 1092/2, 1093, 1097, 1099, 1108/4, 1139/2, 1139/3, 1140, 1141, 1177, 1236, 1237, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1297, 1298, 1299, 1303/1, 1303/2, 1303/3, 1303/4, 1304, 1305, 1306, 1307/1, 1307/2, 1307/3, 1308/1, 1308/2, 1380, 1413, 1415, 1418, 1420, 1424, 1426/1, 1426/2, 1427, 1429, 1430/1, 1430/2, 1431, 1432/1, 1432/2, 1435, 1436, 1436/1, 1436/2, 1438, 1470, 1471, 1474, 1478/1, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483/1, 1487, 1488, 1492, 1493/3, 1497/2, 1497/3, 1514 v kat. území Arnultovice u Nového Boru,

vlastníci technické a dopravní infrastruktury: CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Vodafone Czech Republic a.s.,

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení. Ostatní vlastníci nemovitostí, u nichž nebyla shledána potence dotčenosti stavbou, nebyli vymezeni za účastníky řízení.

### **Poučení:**

Podle § 188 odst. 4 stavebního zákona, se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

### **Stanislava Malá**

úředník ve věcech stavebního řádu  
oprávněná úřední osoba

### **Obdrží:**

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dodejka)

Město Nový Bor, které zastupuje EFektivní OSvětlování s.r.o., IDDS: c5n24sr  
sídlo: Děčínská č.p. 509/31, 47001 Česká Lípa 1

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dodejka)

Mg. Petra Berglová, Nová Ves nad Nisou č.e. 626, 46827 Nová Ves nad Nisou  
Simona Pohanková, Rybníště č.p. 43, 40751 Rybníště  
Ing. Stanislav Papež, Lužická č.p. 454, 47301 Nový Bor  
Jana Papežová, Lužická č.p. 454, 47301 Nový Bor  
Hedvika Soukupová, Lidická č.p. 376, 47301 Nový Bor  
Ing. Vlastimil Čech, Lužická č.p. 406, 47301 Nový Bor  
Alena Čechová, IDDS: 995c84s  
trvalý pobyt: Lužická č.p. 406, 47301 Nový Bor  
AKTIVIT, spol. s r.o., IDDS: 7qsm67k  
sídlo: B. Egermanna č.p. 245, 47301 Nový Bor

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w  
sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec 6  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 43003 Chomutov 3

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona v návaznosti na § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (veřejná vyhláška)

vlastníci pozemků parc. č.: 753, 755, 756/2, 825, 833, 834/4, 834/5, 835, 836, 837, 838/1, 838/2, 839, 840/2, 841, 842, 845/2, 846, 847, 848/1, 854, 855, 856, 857, 858/1, 859, 860/1, 861, 867, 868/1, 870, 871, 879/1, 879/2, 880, 881, 885, 887, 889/1, 890, 891, 893, 894/1, 1034, 1072/30, 1072/31, 1072/32, 1072/33, 1072/34, 1072/35, 1072/36, 1072/37, 1072/38, 1072/39, 1077, 1078/1, 1078/3, 7079, 1080, 1081, 1082/1, 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1086, 1088, 1089, 1090/1, 1091, 1092, 1092/2, 1093, 1097, 1099, 1108/4, 1139/2, 1139/3, 1140, 1141, 1177, 1236, 1237, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1297, 1298, 1299, 1303/1, 1303/2, 1303/3, 1303/4, 1304, 1305, 1306, 1307/1, 1307/2, 1307/3, 1308/1, 1308/2, 1380, 1413, 1415, 1418, 1420, 1424, 1426/1, 1426/2, 1427, 1429, 1430/1, 1430/2, 1431, 1432/1, 1432/2, 1435, 1436, 1436/1, 1436/2, 1438, 1470, 1471, 1474, 1478/1, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483/1, 1487, 1488, 1492, 1493/3, 1497/2, 1497/3, 1514 v kat. území Arnultovice u Nového Boru,

vlastníci technické a dopravní infrastruktury: CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Vodafone Czech Republic a.s.,

dotčené správní úřady

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, IDDS: b7wbphv  
sídlo: nám. Míru č.p. 1, 47301 Nový Bor

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, IDDS: dkkdkdj  
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 14800 Praha 414

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9  
sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec 1

projektant:

Jiří Šuk, IDDS: i6nsjg7  
místo podnikání: Jasmínová č.p. 2137, 28802 Nymburk 2

Vyvěšeno na úřední desce dne: 19.3.2025

Zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Sejmuto z úřední desky dne: