

# Městský úřad Nový Bor

## Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

---

Spisová zn.: ŽP/99/2025 - 34  
Č.j. dokumentu: MUNO 7942/2025  
Počet listů dokumentu: 2  
Vyřizuje: Šlejmarová  
Telefon: 487 712 439

V Novém Boru dne: 03.03.2025

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 04.02.2025 podala

zastoupená

základě plné moci ze dne 10.02.2023

(dále jen „žadatel“) pro záměr:

**„CL-Kunratice u Cvikova, p. p. č. 23/1, přípojka kNN“** na pozemku p. č. 23/1, 23/2, 125, 126/2, 2946, 3181/1 v katastrálním území Kunratice u Cvikova, č. stavby: IP-12-4014607 (dále též „záměr“)

a k ní připojené projektové dokumentace vypracované společností EMJ s.r.o., se sídlem K. Světlé 1121, 464 01 Frýdlant, IČO: 272 68 632, ověřená autorizovaným technikem pro pozemní stavby Zdeňkem Melicharem, ČKAIT 0500638 (datum zpracování: 09/2022 včetně výkresové části) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

#### I.

**Záměr:** „CL-Kunratice u Cvikova, p. p. č. 23/1, přípojka kNN na pozemku p. č. 23/1, 23/2, 125, 126/2, 2946, 3181/1 v katastrálním území Kunratice u Cvikova“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za podmínek** stanovených v bodu II. tohoto závazného stanoviska

#### II.

Příslušný vodoprávní úřad uděluje souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za těchto podmínek:

1. Během realizace a užívání stavby nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám.
2. V záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
3. Technické zařízení musí být v souladu s § 28 odst. 1 písm. 1 písm. c) vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění, navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vody a ledu při povodni.
4. V záplavovém území nebude trvale navyšována úroveň stávajícího terénu.
5. Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Případné napadávky ze stavební činnosti budou z koryta neprodleně odstraněny.

## Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 04.02.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený záměr.

Dne 26.02.2025 pod č.j. MUNO 11204/2025 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti o nezbytné podklady potřebné k vydání stanoviska. Dne 27.02.2025 bylo doručeno doplnění žádosti.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění.

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektovou dokumentaci vypracovanou společností EMJ s.r.o., se sídlem K. Světlé 1121, 464 01 Frýdlant, IČO: 272 68 632, ověřenou autorizovaným technikem pro pozemní stavby Zdeňkem Melicharem, ČKAIT 0500638, datum zpracování: 09/2022 včetně výkresové části,
- plnou moc k zastupování,
- stanovisko Povodí Ohře, s.p., Chomutov ze dne 18.02.2025 pod zn. POH/04945/2025-2/032400

Projektová dokumentace řeší výstavbu zemní kabelové přípojky NN v nové trase zakončeného v nové přípojkové skříně na hranici parcely žadatele. A nové vrchní vedení NN v nové trase jako úprava stávající distribuční sítě pro překonání vodního toku z důvodu nekvalitního podloží pro použití zemního vedení.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že stavba podléhá souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona, neboť se nachází v těsné blízkosti vodního toku Svitávka, ve stanoveném záplavovém území vodního toku Svitávka a nové vrchní vedení bude tento vodní tok křížit. Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního toku a ochrany před nepříznivými důsledky povodně.

Vzhledem k nemožnosti provedení bezvýkopové technologie (protlaku) z důvodu nekvalitního podloží pod korytem vodního toku, bylo navrženo křížení koryta vrchním vedením.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o lesích, neboť záměr se nenachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa,
- zákona o ochraně přírody,
- zákona o odpadech.

Upozornění:

Upozorňujeme původce odpadu, že doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správního orgánu.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Na základě posouzení orgánu ochrany zemědělského půdního fondu upozorňujeme, že stavba bude provedena dle předložené dokumentace.

V délce celé trasy na zemědělských pozemcích bude sejmuta ornice v tzv. drnu a následně vrácena zpět. Stavba bude umístěna do takové hloubky (dodržení schválených norem), aby bylo možno nadále využívat zemědělský půdní fond. Při vlastní akci bude dodržován zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, kterou se

upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. V případě, že stavba bude trvat více než 1 rok, máte za povinnost toto oznámit příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Nový Bor - odboru životního prostředí) a požádat o vydání souhlasu k dočasnému odnětí zem. půdy ze ZPF a následně platit odvody za dočasné odnětí zem. půdy ze ZPF až do doby ukončení dle zákona o ochraně ZPF.

Stavebník je povinen při vlastní činnosti učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plynných látek poškozujících zemědělský půdní fond.

Pozemky po ukončení prací budou uvedeny do původního stavu, aby je bylo možno nadále využívat pro ZPF.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

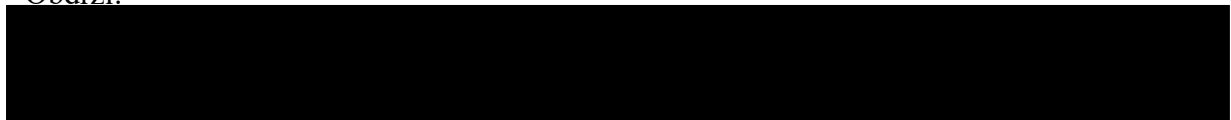
### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

**Ing. Jitka Klásková**

Vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží:



Na vědomí: (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)  
Obec Kunratice u Cvikova, 471 55 Kunratice u Cvikova 145, DS

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Nový Bor minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.**

*Vyvěšeno dne:*

6.3.2025 . . . . .

*Sejmuto dne:*

. . . . .

Podpis oprávněné osoby  
potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující  
sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).