

II.

A.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle § 14 odst. 2:

Příslušný správní orgán souhlasí s povolením záměru, který vyžaduje dočasné odnětí PUPFL na ploše 7 m²

za této podmínky:

1. Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace a zákresu stavby.

B.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle § 16:

B.1.

Příslušný správní orgán souhlasí s tím, že součástí povolení záměru je i povolení dočasného odnětí PUPFL v následujícím rozsahu:

Katastrální území	P.č. dle katastru nemovitostí	Výměra záboru (m ²)
Nový Bor	1431/1	6
	1431/8	1

Dočasné odnětí PUPFL činí 7 m².

Dočasné odnětí PUPFL se povoluje na dobu realizace záměru od 1. 2. 2026 do 31. 12. 2027.

Dle § 16 odst. 7 a §17 odst. 3 písm. b) lesního zákona se poplatek nestanovuje, neboť jeho výše za dočasné odnětí nepřesahuje částku 50 Kč v kalendářním roce.

B.2.

Příslušný správní orgán souhlasí s tím, že součástí povolení záměru je i povolení dočasného omezení PUPFL v následujícím rozsahu:

Katastrální území	P.č. dle katastru nemovitostí	Výměra omezení (m ²)
Nový Bor	1431/1	4,3
	1431/8	0,2

Dočasné omezení PUPFL činí 4,5 m².

Omezení PUPFL se povoluje po dobu životnosti stavby.

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 04.02.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený záměr.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění.

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektovou dokumentaci vypracovanou společností Valbek, spol. s r.o, IČO: 482 66 230, Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, hlavní inženýr projektu Ing. Tomáš Nevole, ČKAIT 0500880, datum zpracování: červen/2024 včetně výkresové části,
- plnou moc k zastupování, pověření k zastupování,
- vyjádření Povodí Ohře, s.p., ze dne 29.10.2024 pod zn. POH/47659/2024-2/037200,
- stanovisko KÚ Libereckého kraje, OŽP dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření LESY ČR, s.p., Lesní správa Česká Lípa ze dne 12.11.2024 pod č.j. LCR239/003295/2024,
- komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech a předpoklad zvýšených provozních nákladů,
- výpočet dočasného odnětí PUPFL.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávajícího podzemního zařízení, kanalizační stoky a vodovodního řadu ulice Lesná z části v nové trase a z části ve stávající trase, niveletě a navržené dimenzi.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že se stavbou lze z hlediska zákona o vodách souhlasit.

Stavba se nenachází v bezprostřední blízkosti vodního toku, v ochranném pásmu vodního zdroje, ani v záplavovém území, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za

následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Příslušný správní orgán posoudil předmětný záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a zjistil, že záměr se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa pozemku, resp. přímo zasahuje na lesní pozemky p. č. 1431/1 a 1431/8 v k. ú. Nový Bor. Vzhledem ke skutečnosti, že jde o podzemní liniovou stavbu vodovodu a kanalizace ve veřejném zájmu, lze záměrem souhlasit, neboť je zde zároveň předpoklad, že stavba ovlivní hospodaření v lese pouze v minimální míře.

Pro určení konkrétního dotčení lesních pozemků je závazný výkres C. v měřítku 1:500 v přeložené dokumentaci, proto byla i stanovena podmínka č.1 ve výroku č. II.

Příslušný správní orgán souhlasil s dočasným odnětím PUPFL v rozsahu 7 m². Termíny pro začátek i konec odnětí jsou předpokládány a byly převzaty z původní samostatné žádosti o dočasné odnětí č.j.: MUNO 925/2025 ze dne 07.01.2025. Žadatel, v případě potřeby jejich změny nebo doby odnětí (doba platnosti JES), požádá s dostatečným předstihem v souladu s § 8 ZJES o změnu JES.

Výpočet poplatku za odnětí byl proveden dle přílohy č. 1 k lesnímu zákonu pro dočasné odnětí $OLP = PP \times CD \times f$ (Kč/ha), kde *PP* je průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR, *CD* je průměrná cena dřeva na odvozním místě a *f* je faktor ekologické váhy lesa. Průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR je 6,3 m³/ha. Průměrnou cenu dřeva na odvozním místě stanovilo MZe pro rok 2025 ve výši 1106 Kč. Dotčené lesní pozemky se nachází v lese hospodářském (*f* = 1,4), zároveň všechny dotčené pozemky náleží do chráněné oblasti přirozené akumulace vod CHOPAV (*f* = 2,0). Pro výpočet musí být použit faktor s vyšší hodnotou. Poplatek za roční odnětí vychází ve výši 13 935,60 Kč na hektar, pro požadovanou velikost záboru 7 m² by tedy byl poplatek za roční odnětí PUPFL ve výši 9,75 Kč, tedy nižší než 50 Kč, proto nebyl poplatek předepsán v souladu s ustanovením §17 odst. 3 písm. b) lesního zákona.

Příslušný správní orgán souhlasil s dočasným omezením PUPFL v rozsahu 4,5m² (ochranné pásmo) po dobu životnosti stavby, rozsah omezení PUPFL byl převzat z původní samostatné žádosti o dočasné omezení č.j.: MUNO 929/2025 ze dne 07.01.2025.

Toto jednotné enviromentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením §14 odst. 2 zákona o lesích,
- rozhodnutí o dočasném odnětí PUPFL v souladu s ustanovením §16 zákona o lesích,
- rozhodnutí o dočasném omezení PUPFL v souladu s ustanovením §16 zákona o lesích,
- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o ochraně přírody,
- zákona o odpadech.

Upozornění:

Upozorňujeme původce odpadu, že doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správního orgánu.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že se stavbou lze z hlediska zákona o ochraně ZPF souhlasit.

V délce celé trasy na zemědělském pozemku bude sejmuta ornice v tzv. drnu a následně vrácena zpět. Stavba bude umístěna do takové hloubky (dodržení schválených norem), aby bylo možno nadále využívat zemědělský půdní fond. Při vlastní akci bude dodržován zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. V případě, že stavba bude trvat více než 1 rok, máte za povinnost toto oznámit příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Nový Bor - odboru životního prostředí) a požádat o vydání souhlasu k dočasnému odnětí zem. půdy ze ZPF a následně platit odvody za dočasné odnětí zem. půdy ze ZPF až do doby ukončení dle zákona o ochraně ZPF.

Stavebník je povinen při vlastní činnosti učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond.

Pozemek po ukončení prací bude uveden do původního stavu, aby ho bylo možno nadále využívat pro ZPF.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Jitka Klásková

Vedoucí odboru životního prostředí

Městského úřadu Nový Bor

Obdrží:



Na vědomí: (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)

Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Nový Bor minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

3.3.2025

Sejmuto dne:

.....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující
sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).