



Výpis usnesení
č. 1332 – č. 1379
z 47. schůze Rady města
konané dne 4.11.2024

398.

USNESENÍ č. 1332/24/RM47

Informace vedení města o proběhlých jednáních

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Informace vedení města o proběhlých jednáních

Zodpovědná osoba: Pavlína Fafalová
Sekretariát

Termín: 04. 11. 2024

USNESENÍ č. 1333/24/RM47

Kontrola plnění usnesení

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o kontrole plnění usnesení

Zodpovědná osoba: Pavlína Fafalová
Sekretariát

Termín: 04. 11. 2024

USNESENÍ č. 1334/24/RM47

Informace o činnosti komisí Rady města Nový Bor za období od 06.09.2024 do 16.10.2024

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

a) zápis z jednání Dopravní komise Rady města Nový Bor ze dne 06.09.2024 včetně navržených úkolů zaměstnancům, které budou řešeny v rámci pracovního pořádku MěÚ

b) zápis z jednání Komise pro životní prostředí Rady města Nový Bor ze dne 16.10.2024 včetně navržených úkolů zaměstnancům, které budou řešeny v rámci pracovního pořádku MěÚ

c) zápis z jednání Komise pro vzdělávání, kulturu a občanské záležitosti Rady města Nový Bor ze dne 16.10.2024

d) zápis z jednání Dopravní komise Rady města Nový Bor ze dne 23.10.2024.

Zodpovědná osoba: Pavlína Fafalová
Sekretariát

Termín: 04. 11. 2024

USNESENÍ č. 1335/24/RM47

Komise prevence kriminality – odvolání a jmenování nového člena

Rada města po projednání

o d v o l á v á

paní Mgr. Irenu Maixnerovou z funkce členky Komise prevence kriminality

a j m e n u j e

člena Komise prevence kriminality pana Bc. Dušana Boháčka.

**Zodpovědná osoba: Jiří Zemanec
velitel MP**

Termín: 10. 11. 2024

USNESENÍ č. 1336/24/RM47

Stanovení místa a dne pro uzavírání manželství a partnerství 2025

Rada města po projednání

s t a n o v u j e

dle §12 a 13a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, místem pro uzavírání manželství a partnerství obřadní síň Městského úřadu Nový Bor – budova „A“, přízemí, nám. Míru 1, Nový Bor a dobou pro uzavírání manželství a partnerství:

V měsíci lednu: 18.01.2025

V měsíci únoru: 22.02.2025

V měsíci březnu: 22.03.2025

V měsíci dubnu: 12.04.2025, 26.04.2025

V měsíci květnu: 17.05.2025, 24.05.2025

V měsíci červnu: 07.06.2025, 14.06.2025, 21.06.2025

V měsíci červenci: 12.07.2025, 19.07.2025, 26.07.2025

V měsíci srpnu: 02.08.2025, 09.08.2025, 23.08.2025

V měsíci září: 13.09.2025, 20.09.2025

V měsíci říjnu: 11.10.2025

V měsíci listopadu: 08.11.2025

V měsíci prosinci: 06.12.2025

A to vždy v době od 09:00 hodin do 15:00 hodin.

**Zodpovědná osoba: Ing. Veronika Kalistová
vedoucí SO**

Termín: 04. 11. 2024

USNESENÍ č. 1337/24/RM47

Návrh na poskytnutí finančního daru na řešení následků spojených s katastrofálními povodněmi v září 2024 obci Česká Ves

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

- a) ZM poskytnout finanční dar ve výši 1.000.000 Kč obci Česká Ves formou darovací smlouvy s tím, že dar bude použit na úhradu nákladů spojených s nápravou škod vzniklých při povodních. Finanční prostředky budou poukázány na bankovní účet humanitární sbírky č. 20028-1905668309/0800.
- b) ZM schválit darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru mezi městem Nový Bor, nám. Míru čp.1, 473 01 Nový Bor, IČ: 00260771 a obcí Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČ: 00636037, DIČ: CZ00636037

c) ZM pověřit starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru.

**Zodpovědná osoba: Pavlína Fafalová
Sekretariát**

Termín: 13. 11. 2024

USNESENÍ č. 1338/24/RM47

Návrh na poskytnutí finančního daru na nákup nového přístroje pro urologickou ambulanci Nový Bor

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

- a) ZM poskytnout finanční dar ve výši 150.000 Kč společnosti Urolog spol. s r.o. formou darovací smlouvy s tím, že dar bude použit na nákup nového přístroje pro urologickou ambulanci Nový Bor
- b) ZM schválit darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru mezi městem Nový Bor, nám. Míru čp.1, 473 01 Nový Bor, IČ: 00260771 a společností Urolog spol. s r.o., Jablonecká 333/23a, Liberec I - Staré Město, PSČ 460 01, IČ: 03584593
- c) ZM pověřit starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru.

**Zodpovědná osoba: Pavlína Fafalová
Sekretariát**

Termín: 13. 11. 2024

USNESENÍ č. 1339/24/RM47

Cesty na lesním hřbitově - projektová dokumentace Ing. arch. Kňákal

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pokračovat v projektové přípravě cest na lesním hřbitově, které zpracovává Ing. arch. Jiří Kňákal na základě smlouvy o dílo 24KDS00965

**Zodpovědná osoba: Ing. Lukáš Michvot
Referent investic 4**

Termín: 30. 12. 2024

USNESENÍ č. 1340/24/RM47

RO č. 31/2024 - úprava rozpočtu MP

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 31/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků v rámci rozpočtové kapitoly městské policie v celkové výši 138.000 Kč na rozšíření kamerového systému.

**Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová
vedoucí fin. odboru**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1341/24/RM47

RO č. 32/2024 - úprava rozpočtu ŽP

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 32/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků v rámci rozpočtové kapitoly odboru životního prostředí v celkové výši 150.000 Kč na údržbu významných krajinných prvků.

Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová

Termín: 30. 11. 2024

vedoucí fin. odboru

USNESENÍ č. 1342/24/RM47

RO č. 33/2024 - přesun fin. prostředků mezi rozpočtovými kapitolami ŠKS a OSM

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 33/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků mezi rozpočtovými kapitolami odboru školství, kultury a sportu a odboru správy majetku v celkové výši 420.000Kč na opravy učeben v budově základní školy.

**Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová
vedoucí fin. odboru**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1343/24/RM47

RO č. 34/2024 - přesun fin. prostředků mezi rozpočtovými kapitolami RM a OSM

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 34/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků mezi rozpočtovými kapitolami odboru rozvoje města a odboru správy majetku v celkové výši 600.000 Kč na technické zhodnocení budovy ZUŠ v Křížíkově ulici.

**Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová
vedoucí fin. odboru**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1344/24/RM47

RO č. 35/2024 - přesun fin. prostředků mezi rozpočtovými kapitolami RM, SÚ a ST

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 35/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků mezi rozpočtovými kapitolami odboru rozvoje města, stavebního úřadu a vedením města v celkové výši 1.000.000 Kč na možnost poskytnutí finančního daru.

**Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová
vedoucí fin. odboru**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1345/24/RM47

RO č. 36/2024 - přesun fin. prostředků mezi rozpočtovými kapitolami MP a OSM

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 36/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků mezi rozpočtovými kapitolami městské policie a odboru správy majetku v celkové výši 149.000 Kč na úpravu kanceláří organizační složky.

**Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová
vedoucí fin. odboru**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1346/24/RM47

RO č. 37/2024 - úprava rozpočtu OSM

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 37/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků v rámci rozpočtové kapitoly odboru správy majetku v celkové výši 400.000 Kč na pořízení mincovníků pro veřejné WC.

Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová **Termín: 30. 11. 2024**
vedoucí fin. odboru

USNESENÍ č. 1347/24/RM47

RO č. 38/2024 - zapojení dotačních prostředků do rozpočtu města

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 38/2024, kterým se řeší zapojení dotačních prostředků ve celkové výši 137.328 Kč do rozpočtu města dle přiložené tabulky.

Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová **Termín: 30. 11. 2024**
vedoucí fin. odboru

USNESENÍ č. 1348/24/RM47

RO č. 39/2024 - úprava rozpočtu OSM

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 39/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků v rámci rozpočtové kapitoly odboru správy majetku v celkové výši 118.000 Kč na zajištění drobných oprav budov MěÚ.

Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová **Termín: 30. 11. 2024**
vedoucí fin. odboru

USNESENÍ č. 1349/24/RM47

RO č. 40/2024 - úprava rozpočtu TSM

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 40/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků v rámci rozpočtové kapitoly technické správy města v celkové výši 330.000 Kč na opravu stávajících překážek na skateparku.

Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová **Termín: 30. 11. 2024**
vedoucí fin. odboru

USNESENÍ č. 1350/24/RM47

RO č. 41/2024 - posílení rozpočtu ST

Rada města po projednání

a d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 41/2024, kterým je navýšen rozpočet kapitoly vedení města v celkové výši 150.000 Kč na možnost poskytnutí finančního daru na vybavení urologické ambulance v Novém Boru.

Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová **Termín: 30. 11. 2024**
vedoucí fin. odboru

USNESENÍ č. 1351/24/RM47

Obecně závazná vyhláška o stanovení kratší doby nočního klidu

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku o stanovení kratší doby nočního klidu.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová Termín: 13. 11. 2024
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

USNESENÍ č. 1352/24/RM47

Zásady pro poskytování dotací na podporu veřejně prospěšných projektů z rozpočtu města Nový Bor

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

- a) ZM zrušit Zásady pro poskytování dotací na podporu veřejně prospěšných projektů z rozpočtu města Nový Bor schválené usnesením ZM č. 221/23/ZM12 dne 08.11.2023, s účinností ode dne 01.01.2024.
- b) ZM schválit Zásady pro poskytování dotací na podporu veřejně prospěšných projektů z rozpočtu města Nový Bor s účinností ode dne 01.01.2025.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová Termín: 13. 11. 2024
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

USNESENÍ č. 1353/24/RM47

Souhlas se zapojením školských příspěvkových organizací města do projektu OP JAK

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se zapojením těchto svých příspěvkových organizací do výzvy č. 02_24_034 s názvem Šablony pro MŠ a ZŠ II - Operačního programu Jan Amos Komenský:

Základní škola Nový Bor, náměstí Míru 128, okres Česká Lípa, příspěvková organizace

Základní škola U Lesa Nový Bor, Boženy Němcové 539, okres Česká Lípa, příspěvková organizace

Základní škola Nový Bor, Generála Svobody 114, okres Česká Lípa, příspěvková organizace

Základní škola praktická, Nový Bor, náměstí Míru 104, okres Česká Lípa, příspěvková organizace

Mateřská škola „Klíček“ Nový Bor, Svojsíkova 754, okres Česká Lípa, příspěvková organizace

Základní umělecká škola Nový Bor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace

Dům dětí a mládeže „Smetanka“ Nový Bor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová Termín: 30. 11. 2024
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

USNESENÍ č. 1354/24/RM47

Žádost příspěvkové organizace ZUŠ Nový Bor o schválení čerpání Rezervního fondu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

čerpání finančních prostředků z Rezervního fondu Základní umělecké školy Nový Bor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace, v kalendářním roce 2024 ve výši 100.000 Kč za účelem nákupu hudebních nástrojů a opravy plynového kotle.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová Termín: 30. 11. 2024
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

USNESENÍ č. 1355/24/RM47

Žádost příspěvkové organizace DDM "Smetanka" Nový Bor o souhlas s přijetím peněžitého daru od dárce Gesou z.s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí peněžitého daru Domem dětí a mládeže "Smetanka", Nový Bor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace, v roce 2024 ve výši 45.000 Kč na provozní a materiálové výdaje spojené s volnočasovými aktivitami pro děti od dárce Gesou z. s., IČ: 22825894, sídlem Skalická 1471, 473 01 Nový Bor.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová Termín: 30. 11. 2024
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

USNESENÍ č. 1356/24/RM47

Žádost příspěvkové organizace DDM "Smetanka" Nový Bor o souhlas s přijetím peněžitého daru od dárce TOP SERVIS pojištění, s.r.o.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí peněžitého daru Domem dětí a mládeže "Smetanka", Nový Bor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace, v roce 2024 ve výši 6.000 Kč pro kroužek Mladých hasičů při DDM "Smetanka" od dárce TOP SERVIS pojištění, s.r.o., IČ: 22773711, sídlem Žitavská 2991, 470 06 Česká Lípa.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová Termín: 30. 11. 2024
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

USNESENÍ č. 1357/24/RM47

Žádost o finanční dar - Rodina v centru, z. ú.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) poskytnutí finančního daru ve výši 7.500 Kč z rozpočtu města Nový Bor na rok 2024 Rodině v centru, z. ú., IČ: 27004295, se sídlem Křižíkova 980, 473 01 Nový Bor.
- b) darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem darovací smlouvy.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová Termín: 30. 11. 2024
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

USNESENÍ č. 1358/24/RM47

Žádost příspěvkové organizace ZŠ U Lesa o vyřazení a následnou likvidaci majetku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

žádost příspěvkové organizace ZŠ U Lesa o vyřazení a likvidaci dlouhodobého hmotného majetku (1 ks - Konvektomat MBM Brescello, ev. č. MUNOH0007NOU, 1 ks - Tiskárna Konica Minolta Bizhub 226 set2, ev. č. 0539-3-000-0010) a drobného dlouhodobého majetku a jeho následný prodej (1 ks - Učitel'ský stůl, 9 ks - Žákovský stůl, 18 ks - Počítač Office Intel 2.6, 24 ks - Monitor k PC Acer).

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová Termín: 30. 11. 2024
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

USNESENÍ č. 1359/24/RM47

Příloha č. 4/2024 ke zřizovací listině MŠ "Klíček" Nový Bor

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

- a) ZM schválit znění "Přílohy č. 4/2024 ke zřizovací listině" Mateřské školy "Klíček" Nový Bor, Svojsíkova 754, okres Česká Lípa, příspěvková organizace
- b) ZM pověřit starostu města podpisem "Přílohy č. 4/2024 ke zřizovací listině".

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: 13. 11. 2024

USNESENÍ č. 1360/24/RM47

Smlouva o spolupráci při likvidaci olejů

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

smlouvu o spolupráci při likvidaci odpadů kód 20 01 25 - jedlé oleje a tuky se společností EKO-PF s.r.o., IČ: 62525816, se sídlem Hlincová Hora 60, 373 71.

a p o v ě ř u j e

starostu města Mgr. Jaromíra Dvořáka jejím podpisem.

Zodpovědná osoba: Ing. Šárka Vlková
Technické služby, komunikace

Termín: 31. 12. 2024

USNESENÍ č. 1361/24/RM47

Žádost o souhlas s uzavřením "Smlouvy o úplatném převodu vlastnického práva dle §17d) odst. 1 z č. 77/1997 Sb. o státním podniku, s advokátní úschovou"

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením "Smlouvy o úplatném převodu vlastnického práva dle §17d) odst. 1 z č. 77/1997 Sb. o státním podniku, s advokátní úschovou" mezi STAVEX Nový Bor, státní podnik v likvidaci, IČ 00556530 se sídlem Lipová 693, Arnultovice, 473 01 Nový Bor jako převodcem a JLD NÁSTROJÁRNA s.r.o., IČ 06551009, se sídlem Cvikovská 28, 471 52 Sloup v Čechách jako nabyvatelem na prodej stavby bez čp/če - jiná stavba na pozemku pč. 939/5 a stavby bez čp/če - jiná stavba na pozemku pč. 939/8 vše v k.ú. Arnultovice u Nového Boru (objekt skladu a garáží), za kupní cenu 215.000 Kč. Město Nový Bor dává souhlas jako zakladatel Stavex Nový Bor, státní podnik, v souladu s § 9 odst. 1 zák. č. 77/1997 Sb. o státním podniku.

Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti

Termín: 31. 12. 2024

USNESENÍ č. 1362/24/RM47

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k pozemku pč. 895, 1119, 1104/1, pč. 878, 832/2, 1100 a 913/1 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru (v

majetku města - budoucí služební pozemek) spočívající v právu provést (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon) a provozovat stavbu zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN, pilíř a právu vstupu a vjezdu na budoucí služební pozemek, mezi městem Nový Bor jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, jako budoucím oprávněným, v rozsahu dle situačního snímku, na dobu neurčitou. Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena znaleckým posudkem po dokončení stavby

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

**Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti**

Termín: 31. 12. 2024

USNESENÍ č. 1363/24/RM47

Uzavření smluv o zřízení věcného břemena ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku pč. 172/26 v k.ú. Pihel (v majetku města-služební pozemek) spočívající v právu zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy tj. kabelové vedení NN, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy, mezi Městem Nový Bor jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, jako oprávněným, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1074-181/2024 na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu 4.820 Kč + DPH

a s c h v a l u j e

- b) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku pč. 1664/2 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru(v majetku města-služební pozemek) spočívající v právu zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy tj. kabelové vedení NN, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy, mezi Městem Nový Bor jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, jako oprávněným, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2504-381/2024 na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu 510 Kč + DPH

a s c h v a l u j e

- c) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku pč. 1417/2, pč. 1417/7, pč. 780, pč. 764/3, pč. 1417/1, pč. 1417/6 v k.ú. Nový Bor (v majetku města-služební pozemek) spočívající v právu zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy tj. kabelové vedení NN a kabelová skříň SS 100, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy, mezi Městem Nový Bor jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, jako oprávněným, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2528-596/2024 na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu 2.000 Kč + DPH

a s c h v a l u j e

- d) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku pč. 172/26 , pč. 1319/2 v k.ú. Pihel (v majetku města-služební pozemek) spočívající v právu zřídit a

provozovat zařízení distribuční soustavy tj. kabelové vedení NN, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy, mezi Městem Nový Bor jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, jako oprávněným, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1054- 270/2024 na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu 2.230 Kč + DPH

a p o v ě ř u j e

e) starostu města podpisem smluv o zřízení věcného břemene - služebnosti.

**Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti**

Termín: 31. 12. 2024

USNESENÍ č. 1364/24/RM47

Majetkoprávní vypořádání plánované stavby "Nový Bor - Pihel - rozšíření komunikace"

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na budoucí odkoupení části pozemku pč. 314/11 v k.ú.Pihel o výměře cca 45,80 m² (přepokládaný rozsah stavby) za kupní cenu 1.500 Kč/m² mezi Městem Nový Bor jako budoucím kupujícím a [redacted] dat. nar. [redacted] [redacted] jako budoucím prodávajícím, předpokládaná kupní cena, dle plánovaného záboru činí 68.700 Kč, za účelem realizace stavby "Nový Bor – Pihel – rozšíření komunikace".

Budoucí prodávající se touto smlouvou zavazují, že na základě písemné výzvy budoucího kupujícího, nejpozději však do 6 měsíců od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí ke „Stavbě“ uzavře s budoucím kupujícím kupní smlouvu na převod příslušné části „Pozemků“, s příslušenstvím a součástmi se všemi právy a závazky s nimi spojenými.

Budoucí kupující se zavazuje v místě bodu 278.15, dle situačního snímku, přesunout sloupek oplocení cca o 0,5 m směrem do zahrady. Sjezd bude vydlážděn zámkovou dlažbou v šíři cca 6 m (v šíři vjezdu a branky pro pěší).

a d o p o r u č u j e

ZM pověřit starostu města podpisem budoucí kupní smlouvy.

**Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1365/24/RM47

Prodej pozemku pč. 771/8 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit prodej pozemku pč. 771/8 o výměře 49 m² v k.ú. Arnultovice u Nového Boru, do výlučného vlastnictví [redacted] dat. nar. [redacted] kupní cenu 31.850 Kč vč. DPH, základ daně 26.322,31 Kč, DPH 21 % 5.527,69 Kč (tj. 650 Kč/m² vč. DPH), kupující uhradí správní poplatek za návrh vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle kupní smlouvy

a d o p o r u č u j e

ZM pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Zodpovědná osoba: Alena Dušková

Termín: 30. 11. 2024

Nemovitosti

USNESENÍ č. 1366/24/RM47

Prodej pozemku pč. 706/2 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru (lokalita Žižkova)

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit prodej pozemku pč. 706/2 o výměře 32 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace oddělený dle GP č. 2502-935/2024 z pozemku pč. 706 o výměře 6050 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k.ú. Arnultovice u Nového Boru do výlučného vlastnictví

dat. nar. za kupní cenu 16.000 Kč, základ daně 13.223,14 Kč, DPH 21 % 2.776,86 Kč (tj.500 Kč/m2 včetně DPH), kupující uhradí správní poplatek za návrh vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle kupní smlouvy

a d o p o r u č u j e

ZM pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

**Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1367/24/RM47

Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy č. 223/22

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

ukončení Nájemní smlouvy č. 223/22 uzavřené mezi Městem Nový Bor a Tělovýchovnou jednotou Jiskra Nový Bor, z.s., IČ 46750568, sídlem Tř. T.G.Masaryka 283, Nový Bor,dohodou k 31.12.2024

**Zodpovědná osoba: Štěpánka Šrůtová
Pozemky, hřbitovy**

Termín: 31. 12. 2024

USNESENÍ č. 1368/24/RM47

Záměr pronájmu části pozemku p.č. 851/5 k.ú. Pihel

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku p.č. 851/5 v k.ú. Pihel, o výměře 1m2, za účelem umístění poštovní schránky, za cenu 300 Kč/m2/rok + DPH, na dobu neurčitou.

**Zodpovědná osoba: Štěpánka Šrůtová
Pozemky, hřbitovy**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1369/24/RM47

Záměr pronájmu části pozemku p.č. 2299 k.ú. Nový Bor (lokalita Skalická ul. -Ajšmanová)

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku p.č. 2299 v k.ú. Nový Bor, o výměře 140 m2, za cenu 5 Kč/m2/rok, za účelem užívání zahrádky v zahrádkářské kolonii, na dobu neurčitou.

**Zodpovědná osoba: Štěpánka Šrůtová
Pozemky, hřbitovy**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1370/24/RM47

Záměr pronájmu části pozemku p.č. 2299 k.ú. Nový Bor (lokalita Skalická ul. - Brož)

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku p.č. 2299 v k.ú. Nový Bor, o výměře 140 m², za cenu 5 Kč/m²/rok, za účelem užívání zahrádky v zahrádkářské kolonii, na dobu neurčitou.

**Zodpovědná osoba: Štěpánka Šrůtová
Pozemky, hřbitovy**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1371/24/RM47

Přidělení bytu č. 12 v ul. Nemocniční 456, Nový Bor

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytu č. 12 v ul. Nemocniční 456, Nový Bor, a to v pořadí:

1. [redacted] nar. [redacted] adresa místa současného pobytu:

2. [redacted] nar. [redacted] adresa místa současného pobytu: [redacted]

3. neobsazeno

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem nájemní smlouvy

**Zodpovědná osoba: Jiřina Ešnerová
Byty**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1372/24/RM47

Přidělení bytu č. 16 v ul. Nemocniční 456, Nový Bor

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytu č. 16 v ul. Nemocniční 456, Nový Bor, a to v pořadí:

1. [redacted] nar. [redacted]

2. [redacted] nar. [redacted] adresa místa současného pobytu: [redacted]

3. neobsazeno

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem nájemní smlouvy

**Zodpovědná osoba: Jiřina Ešnerová
Byty**

Termín: 30. 11. 2024

USNESENÍ č. 1373/24/RM47

Návrh na odpis pohledávek

Rada města po projednání

r u š í

- a) usnesení rady města č. 1237/24/RM42 ze dne 19.08.2024 ve znění:
Rada města po projednání

doporučuje
zastupitelstvu města schválit odpis nevymožené pohledávky nájemného a vyúčtování služeb ve výši Kč 52.463,- u povinného [REDAKCE] nar. [REDAKCE]
a doporučuje

zastupitelstvu města schválit odpis nevymožené a promlčené pohledávky nájemného a vyúčtování služeb ve výši Kč 168.715,- u povinného [REDAKCE] nar. [REDAKCE]
a doporučuje

zastupitelstvu města schválit odpis nevymožené pohledávky nájemného a vyúčtování služeb ve výši Kč 39.931,- u povinného [REDAKCE] nar. [REDAKCE]
a doporučuje

zastupitelstvu města schválit odpis nevymožené pohledávky nájemného a vyúčtování služeb ve výši Kč 24.802,- u povinného [REDAKCE], nar. [REDAKCE]
a doporučuje

zastupitelstvu města schválit odpis nevymožené pohledávky nájemného a vydané faktury na opravy bytu ve výši Kč 109.523,- u povinného [REDAKCE] nar. [REDAKCE]

s c h v a l u j e

b) odpis nevymožené pohledávky nájemného a vyúčtování služeb ve výši Kč 52.463,- u povinného [REDAKCE] nar. [REDAKCE]

a s c h v a l u j e

c) odpis nevymožené pohledávky nájemného a vyúčtování služeb ve výši Kč 39.931,- u povinného [REDAKCE] nar. [REDAKCE]

a s c h v a l u j e

d) odpis nevymožené pohledávky nájemného a vyúčtování služeb ve výši Kč 24.802,- u povinného [REDAKCE] nar. [REDAKCE]

s c h v a l u j e

e) odpis nevymožené a promlčené pohledávky nájemného a vyúčtování služeb ve výši Kč 168.715,- u povinného [REDAKCE], nar. [REDAKCE]

s c h v a l u j e

f) odpis nevymožené pohledávky nájemného a vydané faktury na opravy bytu ve výši Kč 109.523,- u povinného [REDAKCE] nar. [REDAKCE]

**Zodpovědná osoba: Jiřina Ešnerová
Byty**

Termín: 31. 12. 2024

USNESENÍ č. 1374/24/RM47

Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě prostor služících k podnikání s nájemcem FOKUS Liberec o.p.s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru uzavřít dodatek č. 3 k nájemní smlouvě o nájmu prostoru služícího k podnikání ze dne 20.12.2021 s nájemcem FOKUS Liberec o.p.s., sídlo Nezvalova 662/18, 460 15 Liberec, IČ 46749411 na změnu doby nájmu, a to do 31.12.2025

**Zodpovědná osoba: Jiřina Ešnerová
Byty**

Termín: 31. 12. 2024

USNESENÍ č. 1375/24/RM47

Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava fasády bytového domu, Janov č.p. 114, Nový Bor"

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o změně ceny za dílo „Oprava fasády bytového domu, Janov čp. 114, Nový Bor“ o méně a více práce – prováděné na základě požadavku zadavatele. Celková nová cena díla bude 2.204.286,50 Kč bez DPH (2.468.800,96 Kč s DPH) a o prodloužení termínu dokončení díla o 5. dnů, tzn. do 5.10.2024.

s c h v a l u j e

předložený dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi městem Nový Bor IČ: 00260771 a společností WH Stavební, s.r.o., IČ: 07660936.

a p o v ě ř u j e

Jaroslava Voldřicha, jednatele Novoborské bytové společnosti, s.r.o. (NOBYS s.r.o) podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

**Zodpovědná osoba: Jaroslav Voldřich
jednatel NOBYS**

Termín: 20. 11. 2024

USNESENÍ č. 1376/24/RM47

Realizace výstavby bytového domu v ul. Nemocniční

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Nový Bor schválit realizaci výstavby bytového domu v ulici Nemocniční formou Design&Build v letech 2025 - 2027 a v předpokládané hodnotě 48,5 mil. Kč s DPH.

**Zodpovědná osoba: Bc. Erika Štorchová
Referent investic 3**

Termín: 31. 12. 2024

USNESENÍ č. 1377/24/RM47

Návrh na změnu názvu organizační složky města Městská knihovna

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM změnu názvu organizační složky města Městská knihovna Nový Bor:

Knihovna Vladislava Jindry Nový Bor.

**Zodpovědná osoba: Bc. Zora Šepsová
vedoucí městské knihovny**

Termín: 13. 11. 2024

USNESENÍ č. 1378/24/RM47

RO č. 42/2024 - úprava rozpočtu TSM

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

ZM schválit RO č. 42/2024, kterým se řeší přesun finančních prostředků v rámci rozpočtové kapitoly technické správy města v celkové výši 123.500 Kč na vybudování zábradlí u budovy ZUŠ v ulici Dělnická.

**Zodpovědná osoba: Ing. Lucie Geislerová
vedoucí fin. odboru**

Termín: 30. 11. 2024

